



**Ventas - Casa - Estepona**  
**495.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5063383**

**Estepona**

**Comunidad: 1,056 EUR / año**

**IBI: 731 EUR / año**

**Basura: 225 EUR / año**



**3**



**3**



**165 m<sup>2</sup>**

**Casa**

El Paraíso - Residencial Agra: una casa adosada de tres dormitorios y tres baños, bellamente amueblada y de nueva construcción. Situado en un complejo cerrado y seguro con acceso a una piscina comunitaria bien mantenida, esta moderna casa ofrece comodidad y conveniencia. Cuenta con un amplio sótano/trastero, dos plazas de garaje y tres generosas terrazas, incluyendo un impresionante solarium en la azotea, perfecto para relajarse o entretenerte. Lista para entrar a vivir e ideal para vivir todo el año.

**Posición**  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Sureste

**Estado**  
✓ Bueno

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Características**  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Solario  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Sótano

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**  
✓ Reventa