



Ventas - Apartamento - Estepona  
**1.280.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5064442

Estepona

Comunidad: 16,800 EUR / año

Apartamento



2



2



169 m<sup>2</sup>

Piso de lujo en primera línea de playa en Estepona Descubre este espectacular apartamento, ubicado en primera linea del mar de la Costa del Sol. Con 112,63 m<sup>2</sup> útiles de apartamento más una impresionante terraza de 40 m<sup>2</sup>, este hogar ofrece vistas al mar. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios de 23 y 19 m<sup>2</sup> y dos baños elegantes, perfectos para el confort diario. Además, incluye dos plazas de aparcamiento subterráneas y un trastero. Este exclusivo complejo, con 24 horas de seguridad y de recepción, alberga solo 15 apartamentos, lo que garantiza privacidad y un ambiente acogedor. Disfruta de las zonas comunes que cuentan con la piscina exterior o disfruta de otra piscina climatizada interior, gimnasio y la sala de relax te ofrecen opciones para un estilo de vida activo y saludable. Con acceso directo a la playa y al paseo marítimo, cada día es una oportunidad para disfrutar del sol y el mar. Estepona ofrece todo tipo de servicios que están a la vuelta de la esquina: restaurantes gourmet, boutiques de diseño y campos de golf. Este apartamento está diseñado por una renombrada arquitecta de interiores, combinando elegancia y funcionalidad. El precio incluye los muebles. El inmueble cuenta con calefacción por suelo radiante, sistema smart home y cerradura inteligente. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Este hogar está listo para entrar a vivir y comenzar a disfrutar de la vida en la Costa del Sol.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Primera Línea de Playa</li> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Marina</li> <li>✓ Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Este</li> <li>✓ Sureste</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> <li>✓ Cubierta</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Preinstalado</li> <li>✓ Suelo Radiante</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Playa</li> </ul>
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Solario</li> <li>✓ TV Satélite</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Gimnasio</li> <li>✓ Sauna</li> <li>✓ Sala de Juegos</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li> <li>✓ 24 Horas Recepción</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Persianas Eléctricas</li> <li>✓ Portero Automático</li> <li>✓ Alarma</li> <li>✓ Seguridad 24 Horas</li> <li>✓ Caja fuerte</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Garaje</li> <li>✓ Cubierto</li> <li>✓ Libre</li> <li>✓ Calle</li> <li>✓ Más de uno</li> <li>✓ Comunitario</li> <li>✓ Privado</li> </ul>
Servicios Públicos	Categoría				
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> <li>✓ Paneles solares fotovoltaicos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Frente a la playa</li> <li>✓ Lujo</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>				