



**Ventas - Casa - Benahavís**  
**850.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5065054**

**Benahavís**

**Comunidad: 3,600 EUR / año**

**IBI: 1,150 EUR / año**



**4**



**3**



**198 m<sup>2</sup>**

Residencia adosada contemporánea disponible en Marbella Views, Benahavís. Ubicado en una pequeña y exclusiva comunidad cerrada de solo 8 casas. Esta propiedad se encuentra a 10 minutos en coche de varios campos de golf, la playa y los servicios esenciales. Con impresionantes vistas panorámicas del mar, las montañas y sus alrededores. La casa cuenta con 3 dormitorios, uno de ellos en suite, y un baño compartido para los demás. Las comodidades adicionales incluyen un aseo de invitados, una luminosa sala de estar con un comedor integrado, una cocina totalmente equipada, un jardín privado, un garaje y una versátil sala polivalente. Situada dentro de un complejo cerrado y seguro, la propiedad también ofrece acceso a jardines comunitarios, una piscina y vigilancia por circuito cerrado de televisión.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Este <input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> Calefacción Central. <input checked="" type="checkbox"/> Chimenea	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Panorámicas
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> TV Satélite <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Paddle Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Apartm. Huéspedes <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Alojamiento del personal <input checked="" type="checkbox"/> Sótano <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Persianas Eléctricas <input checked="" type="checkbox"/> Alarma	<input checked="" type="checkbox"/> Garaje