



Ventas - Apartamento - Fuengirola
550.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5073013

Fuengirola

Comunidad: 2,640 EUR / año



2



2



103 m²

Apartamento

EN VENTA: Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar – El Higuerón, Fuengirola Descubre la vida de lujo en la costa en este exclusivo apartamento totalmente amueblado, ubicado en la prestigiosa zona de El Higuerón en Fuengirola. La propiedad ofrece acabados de alta calidad y vistas espectaculares al mar y al puerto deportivo de Fuengirola. Características de la propiedad: Superficie construida: 103 m² Superficie interior: 73,5 m² Terraza: 20 m² (orientación sur) Dormitorios: 2 (ambos con amplios armarios empotrados) Baños: 2 (uno en suite, ambos con calefacción por suelo radiante) Plazas de garaje: 2 privadas Estado: A estrenar, totalmente amueblado (los muebles no están incluidos en el precio) Comodidades y extras: Aire acondicionado y sistema de calefacción en el techo Sistema de aerotermia Cocina abierta totalmente equipada Terraza privada con vistas panorámicas al mar Vídeo portero, ascensor Jardines y piscinas comunitarias (incluida piscina cubierta climatizada) Seguridad 24/7 y videovigilancia Pistas de tenis/pádel, parque infantil cercano Acceso al Higuerón Resort: gimnasio, spa, centro wellness, restaurantes gourmet Urbanización cerrada con acceso directo a la playa Cercano a servicios, transporte, tiendas, escuelas y ciudad Ubicación privilegiada: Situado estratégicamente a solo 10-25 minutos de Fuengirola, Benalmádena, Mijas, Marbella, Málaga y el aeropuerto internacional. Aunque perfectamente conectado, Higuerón West ofrece un refugio de paz y bienestar alejado del bullicio urbano. Esta propiedad no es solo un hogar, es un estilo de vida. ¡Gran Oportunidad de Inversión: Licencia Turística Incluida! El apartamento cuenta con licencia turística, lo que lo convierte en una excelente opción de inversión. Las características exclusivas tanto del inmueble como de la urbanización son muy demandadas en el mercado de alquiler vacacional. Ideal para alquilar por semanas o meses y cubrir los gastos anuales, o utilizarlo como inversión 100% dedicada al alquiler.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Lado de la Playa	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Puerto				✓ A/A Caliente	
✓ Cerca de Tiendas				✓ A/A Frio	
✓ Cerca del Mar				✓ Baño	
✓ Cerca de Colegios					
✓ Cerca de Marina					
Características	Muebles	Cocina	Jardin	Seguridad	Aparcamiento
✓ Ascensor	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Armarios Empotrados					
✓ Cerca de Transporte					
✓ WiFi					
✓ Paddle Tenis					
✓ Pista de Tenis					
✓ Trastero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Domotica					
Categoría					
✓ Frente a la playa					
✓ Casas de vacaciones					
✓ Inversion					