

Ventas - Casa - La Cala
460.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5074078

Basura: 68 EUR / año

La Cala



2



1



76 m2

Casa



5229 m2

Encantadora Casa Rústica en Entrerríos – A Solo 10 Minutos de La Cala de Mijas Descubre la combinación perfecta entre el encanto del campo y la comodidad moderna con esta preciosa casa rústica en excelente estado, situada en la tranquila zona de Entrerríos, a tan solo 10 minutos en coche de La Cala de Mijas y sus playas. Ubicada en una amplia parcela con jardín aterrazado y acceso al río, esta propiedad completamente legal y con toda la documentación en regla ofrece: 2 dormitorios y 1 baño Amplio salón con chimenea y cocina americana, ideal para relajarse o recibir visitas Terraza cubierta de 29 m², perfecta para disfrutar al aire libre todo el año Piscina privada, actualmente registrada como depósito de agua, pero utilizable como piscina (como hacían los actuales propietarios) o se puede solicitar licencia al Ayuntamiento de Mijas para instalar una nueva Agua potable de red (Acosol) y pozo propio junto al río para riego del jardín El jardín se distribuye en dos niveles planos: El nivel superior cuenta con árboles frutales El nivel inferior, junto al río, dispone de cuadras, ideal para tener un caballo Ambos niveles están conectados por escaleras y la propiedad tiene acceso por un camino privado, garantizando privacidad y comodidad. Una oportunidad única de vivir en plena naturaleza, en una casa de campo completamente legal, pero muy cerca de todos los servicios y de la costa. ¡Un refugio rural con encanto, listo para entrar a vivir!

Posición <div>✓ Cerca de Golf</div> <div>✓ Cerca de Colegios</div>	Orientación <div>✓ Este</div> <div>✓ Sur</div> <div>✓ Oeste</div>	Estado <div>✓ Buen</div>	Piscina <div>✓ Privada</div>	Climatización <div>✓ Chimenea</div>	Vistas <div>✓ Montaña</div> <div>✓ Campo</div> <div>✓ Panorámicas</div> <div>✓ Jardín</div>
Características <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ WiFi</div> <div>✓ Establos</div>	Muebles <div>✓ Amueblada</div>	Cocina <div>✓ Equipada</div>	Jardin <div>✓ Privado</div>	Aparcamiento <div>✓ Privado</div>	Servicios Públicos <div>✓ Electricidad</div>
Categoría <div>✓ Reventa</div>					