



Ventas - Casa - Riviera del Sol  
**460.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5075458

Riviera del Sol

Comunidad: 2,796 EUR / año IBI: 800 EUR / año

Basura: 128 EUR / año



3



3



138 m<sup>2</sup>



131 m<sup>2</sup>

Casa

Casa Adosada con Jardín Privado en Riviera del Sol Ubicada en una urbanización segura y exclusiva en Riviera del Sol, esta casa adosada se encuentra a solo unos minutos en coche de la playa. La propiedad disfruta de acceso a dos piscinas comunitarias maravillosamente cuidadas—una de ellas climatizada durante todo el año—, jardines paisajísticos y una zona cubierta con pérgola ideal para reuniones sociales. Distribuida en dos niveles, la vivienda ofrece un recibidor luminoso y acogedor en la planta baja, que da paso a un amplio salón-comedor lleno de luz natural. Las puertas correderas conducen a una terraza privada y jardín, perfectos para comer al aire libre o relajarse al sol. La cocina es independiente y está bien equipada, y también hay un aseo de cortesía en esta planta para mayor comodidad. En la planta superior se encuentran tres amplios dormitorios dobles y dos baños, incluyendo una suite principal con baño en suite y acceso directo a una terraza privada. Entre otras características destacadas se incluyen elegantes suelos de mármol crema en toda la casa, internet de fibra óptica de alta velocidad y una cochera privada. Tanto si buscas una residencia habitual, una vivienda vacacional o una inversión de alquiler, esta propiedad reúne todos los requisitos para disfrutar de la vida en la Costa del Sol en una ubicación privilegiada de Riviera del Sol. Resumen: Ubicación privilegiada en urbanización exclusiva de Riviera del Sol Tres dormitorios dobles, incluyendo suite principal con baño en suite Jardín y terraza privados con acceso directo desde el salón Dos piscinas comunitarias, una de ellas climatizada Cocina independiente y luminoso salón-comedor de planta abierta Suelos de mármol crema y aire acondicionado frío/calor en toda la casa Internet de fibra óptica de alta velocidad y cochera privada A pocos minutos de la playa, campos de golf y todos los servicios

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Comunitaria ✓ Con Calefacción	✓ Chimenea	✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	✓ Parcialmente
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>		
✓ Comunitario ✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Privado	✓ Reventa		