



Ventas - Casa - Benalmadena
850.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5078308

Benalmadena

Comunidad: 960 EUR / año

IBI: 1,000 EUR / año



4



4



195 m²

Casa



435 m²

Esta encantadora villa familiar en Benalmádena, ubicada en una corta calle sin salida, en una zona residencial muy tranquila y segura con impresionantes vistas al mar y la montaña. La orientación es fabulosa y hay aparcamiento fuera en la carretera, además de un gran patio amurallado con piscina y varias zonas de estar. La propiedad tiene jardines bien cuidados y de fácil mantenimiento en tres lados y también hay un solárium privado al que se accede a través de una escalera recta de fácil acceso que ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas. La propiedad principal está toda en un nivel que consta de 3 dormitorios dobles grandes, 2 baños, una cocina/ sala de estar semi abierta orientada al suroeste con fuego real y fuera de esta zona una gran terraza cubierta con cortinas de vidrio alrededor permitiendo el uso y confort durante todo el año. Debajo de la propiedad principal es un apartamento independiente con una sala de estar, cocina abierta, baño y un dormitorio doble en suite. La comunidad está actualmente rehabilitando la piscina comunitaria y el costo ya se ha contabilizado. Hay numerosos servicios; incluyendo supermercado, cafeterías, restaurantes, bares todos dentro de un corto paseo y también está a 20 minutos a pie de la playa ya solo 10 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Esta villa realmente necesita ser vista para apreciar todo su potencial.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sur	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca del Mar	✓ Suroeste			✓ A/A Caliente	✓ Montaña
✓ Cerca de Ciudad	✓ Oeste			✓ A/A Frio	✓ Jardín
✓ Cerca de Colegios				✓ Chimenea	
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Libre
✓ Armarios Empotrados					✓ Calle
✓ Cerca de Transporte					✓ Más de uno
✓ Terraza Privada					✓ Privado
✓ Solario					
✓ Aprtmnt. Huéspedes					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Alojamiento del personal					
✓ Sótano					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Casas de vacaciones				
✓ Agua Potable	✓ Inversión				
	✓ Reventa				