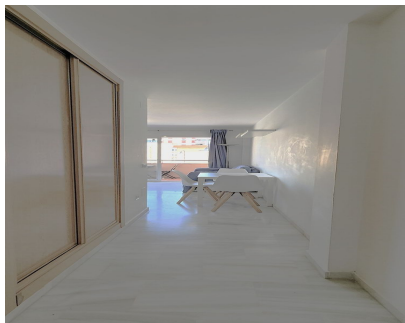


Ventas - Apartamento - Mijas Costa  
209.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5079853

Mijas Costa

Apartamento

Comunidad: 600 EUR / año

IBI: 202 EUR / año

Basura: 71 EUR / año



1



1



42 m2

Apartamento a dos pasos del centro de Fuengirola. Apartamento con Terraza Soleada y Piscina Comunitaria - Plaza de Garaje Incluida - A un Paso de Fuengirola Centro Descubre este acogedor apartamento de un dormitorio, ubicado en una urbanización cerrada con piscina y rodeado de tranquilidad, a tan solo unos minutos andando del corazón de Fuengirola. Perfecto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión turística gracias a su alta rentabilidad y su inscripción como apartamento turístico. Situado en una segunda planta con ascensor, la vivienda ofrece 40 m<sup>2</sup> construidos muy bien aprovechados. Dispone de un dormitorio, baño completo, armario empotrado, cocina americana equipada y un salón muy luminoso con acceso directo a una amplia terraza de 8 m<sup>2</sup> con orientación oeste, ideal para disfrutar del sol por las tardes y cenas al aire libre con vistas despejadas. Además, el precio incluye una plaza de garaje privada en el mismo edificio, un valor añadido esencial en la zona. Ubicado a escasa distancia de todos los servicios: supermercados, transporte público, el Ayuntamiento de Fuengirola y zonas de ocio como el parque acuático. Todo ello sin renunciar a la calma de una urbanización residencial. Una excelente oportunidad en la Costa del Sol, ya sea para vivir o para invertir con garantías.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje