



Ventas - Casa - Marbella
870.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5079868

Marbella

Comunidad: 1,416 EUR / año



4



3



334 m²

Casa

Amplia casa pareada con terraza, jardín, piscina y garaje doble en una de las mejores zonas residenciales de Marbella. Ubicada en una tranquila urbanización cerrada con zonas ajardinadas y piscina comunitaria, esta luminosa vivienda pareada ofrece amplitud, comodidad y una excelente calidad de vida, a pocos minutos del centro de Marbella. Distribuida en tres plantas más sótano, todas ellas comunicadas mediante ascensor y escaleras, la vivienda cuenta con cuatro dormitorios, tres baños completos y un aseo. En planta sótano, un salón de estar o sala de juegos con luz natural y acceso directo a un garaje privado con capacidad para dos coches. En planta principal, amplio salón con cocina abierta con electrodomésticos, aseo de cortesía y una fantástica terraza con acceso directo a la piscina, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol todo el año. En la primera planta se encuentran tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. En la planta ático, el dormitorio cuenta con baño en suite y salida a una soleada terraza privada con vistas despejadas. La vivienda dispone de tarima flotante, armarios empotrados en todos los dormitorios, aire acondicionado frío/calor y excelentes calidades. Una opción perfecta para familias que buscan espacio, tranquilidad, terrazas, piscina y garaje doble en una ubicación inmejorable en Marbella.

| Posición | Orientación | Estado | Piscina | Climatización | Vistas |
|-------------------------|-------------|---------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| ✓ Cerca de Golf | ✓ Este | | | | |
| ✓ Cerca de Puerto | ✓ Oeste | ✓ Buen | ✓ Comunitaria | ✓ Aire Acondicionado | ✓ Montaña |
| ✓ Cerca del Mar | | | | ✓ A/A Caliente | ✓ Jardín |
| ✓ Cerca de Ciudad | | | | ✓ A/A Frio | ✓ Piscina |
| ✓ Cerca de Colegios | | | | | |
| ✓ Urbanización | | | | | |
| Características | Cocina | Jardín | Seguridad | Aparcamiento | Servicios Públicos |
| ✓ Terraza Cubierta | ✓ Equipada | ✓ Comunitario | ✓ Recinto Cerrado | ✓ Subterráneo | ✓ Electricidad |
| ✓ Ascensor | | | ✓ Portero Automático | ✓ Garaje | ✓ Agua Potable |
| ✓ Armarios Empotrados | | | ✓ Alarma | ✓ Cubierto | |
| ✓ Cerca de Transporte | | | ✓ Seguridad 24 Horas | ✓ Más de uno | |
| ✓ Terraza Privada | | | | ✓ Privado | |
| ✓ Trastero | | | | | |
| ✓ Lavadero | | | | | |
| ✓ Baño En-Suite | | | | | |
| ✓ Suelos de Mármol | | | | | |
| ✓ Doble acristalamiento | | | | | |
| ✓ Cerca de la Mezquita | | | | | |
| ✓ Cerca de una Iglesia | | | | | |
| ✓ Sótano | | | | | |
| Categoría | | | | | |
| ✓ Ganga | | | | | |
| ✓ Frente a la playa | | | | | |
| ✓ Barato | | | | | |
| ✓ Urge venta | | | | | |
| ✓ Casas de vacaciones | | | | | |
| ✓ Inversion | | | | | |
| ✓ Lujo | | | | | |
| ✓ Reducido | | | | | |
| ✓ Reventa | | | | | |