



Ventas - Apartamento - Fuengirola
1.275.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5103532

Fuengirola

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 1,250 EUR / año

Basura: 120 EUR / año

Apartamento



2



3



141 m²

Ático Impresionante en el Corazón del Paseo Marítimo de Los Boliches - Donde Cada Día Se Siente como Vacaciones Te presentamos un ático verdaderamente excepcional, ubicado en una localización inmejorable a lo largo del vibrante Paseo Marítimo de Los Boliches, Fuengirola. Más que una vivienda, es un estilo de vida frente al mar. A solo unos pasos encontrarás una animada franja de 7 km llena de palmeras, perfecta para pasear, correr, montar en bici o disfrutar de la variada oferta de bares y restaurantes durante todo el año. Cada mañana te despertarás con vistas panorámicas al brillante mar Mediterráneo, al puerto deportivo con barcos de pesca y yates, al encantador pueblo de Fuengirola y a las montañas de Mijas. Relájate con un café al amanecer o disfruta de una comida o cena al aire libre con una copa de sangría en tu amplia terraza privada. Situado en la planta 12, el ático se accede desde el Paseo Marítimo o por la calle trasera. Dos ascensores te llevan hasta la planta 11, y desde allí una escalera amplia (con silla elevadora) conduce a la vivienda. En el interior encontrarás un hall de entrada, aseo de cortesía, cuarto de lavado, dos amplios dormitorios con armarios empotrados y baños en suite. El amplio salón con cocina abierta se conecta con un acogedor invernadero - el verdadero corazón del ático. La gran terraza es muy privada y ofrece unas vistas inigualables. El edificio cuenta con servicio de conserjería y mantenimiento, y una piscina olímpica rodeada de césped donde tomar el sol. Los áticos, por su exclusividad y escasa disponibilidad, mantienen muy bien su valor y ofrecen un gran potencial de alquiler vacacional.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera línea de Playa	✓ Este				✓ Mar
✓ Ciudad	✓ Sureste				✓ Montaña
✓ Lado de la Playa	✓ Sur				✓ Playa
✓ Cerca de Tiendas					✓ Puerto
✓ Cerca del Mar					✓ Panorámicas
✓ Cerca de Marina					
✓ Complejo 1º Línea de Playa					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Ascensor	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Portero Automático	
✓ Armarios Empotrados					✓ Calle
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ WiFi					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Acceso para personas con movilidad reducida					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Reventa				
✓ Agua Potable					