



**Ventas - Casa - Marbella**  
**2.850.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



Ref.-ID: MIBGR5103538

Marbella

Casa



6



5



750 m<sup>2</sup>



1000 m<sup>2</sup>

Villa Recién Reformada con Piscina Climatizada y Vistas al Mar en Ubicación Ultra Céntrica de Marbella. Descubra esta magnífica villa, recientemente reformada por completo, que ofrece una experiencia de vida completamente nueva en una posición inmejorable y muy céntrica en Marbella. Todo es nuevo, garantizando la máxima calidad y un diseño contemporáneo. Esta espaciosa villa le brinda cautivadoras vistas al mar, un telón de fondo impresionante para su día a día. Disfrute del lujo de una piscina climatizada, ideal para un baño relajante en cualquier momento del año. La ubicación es sencillamente excepcional: estará cerca de absolutamente todo. A pocos minutos encontrará una vibrante selección de bares, restaurantes, el corazón de la ciudad de Marbella y el glamuroso Puerto Banús. El popular centro comercial La Cañada está a solo 3 minutos, y la playa se encuentra muy cerca, perfecta para paseos y disfrutar del sol. Además, la zona cuenta con colegios de prestigio y se ubica en una consolidada área residencial. La conectividad es inmejorable: Puerto Banús está a solo 10 minutos, y el aeropuerto a un cómodo trayecto de 40 minutos. Esta villa es la elección perfecta para quienes buscan un hogar de lujo listo para entrar a vivir, con todas las comodidades a su alcance y un estilo de vida vibrante en el corazón de la Costa del Sol. Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 750 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1000 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina.

Orientación : Este, Sureste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Privada, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Cerca de la Mezquita, Alojamiento del personal, Cerca de una Iglesia, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma. Aparcamiento : Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Lujo, Reventa.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Ciudad	✓ Este	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Golf	✓ Sureste	✓ Reformado Recientemente	✓ Cubierta	✓ A/A Caliente	✓ Montaña
✓ Cerca de Puerto			✓ Con Calefacción	✓ A/A Frio	✓ Jardín
✓ Cerca del Mar				✓ Chimenea	
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Cerca de Marina					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Persianas Eléctricas	✓ Cubierto
✓ Armarios Empotrados			✓ Paisajista	✓ Alarma	✓ Más de uno
✓ Terraza Privada			✓ Mantenimiento fácil		✓ Privado
✓ Gimnasio					
✓ Sauna					
✓ Sala de Juegos					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Cerca de la Mezquita					
✓ Alojamiento del personal					
✓ Cerca de una Iglesia					
✓ Sótano					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Lujo				
	✓ Reventa				