



Ventas - Apartamento - Benahavís
559.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5105041

Benahavís

Comunidad: 4,116 EUR / año

IBI: 546 EUR / año

Basura: 18 EUR / año

Apartamento



2



2.5



138 m²

Elegante Apartamento de 2 Dormitorios en Capanes del Golf - Tranquilidad y Estilo Este lujoso y elegante apartamento de 2 dormitorios se encuentra en Capanes del Golf, un exclusivo complejo residencial, cerca del encantador pueblo de Benahavís. Rodeado por el campo de golf El Higueral y con impresionantes vistas a la montaña de Montemayor, este magnífico apartamento combina a la perfección la belleza natural con un estilo de vida sofisticado, a pocos minutos en coche de Marbella, San Pedro y la costa mediterránea. Desde el hall de entrada accedemos a un amplio y luminoso salón-comedor de estilo abierto, que se prolonga hacia dos generosas terrazas, perfectas para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse al sol o contemplar la serenidad del entorno. Los grandes ventanales permiten una abundante entrada de luz natural, creando una atmósfera cálida y conectando el interior con el exterior. La cocina moderna, semiabierta, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama. Ambos dormitorios son amplios, cuentan con baño en suite, armarios empotrados y acceso a su propio balcón privado. Cuenta además con un práctico aseo para invitados. Una lujosa vivienda diseñada para disfrutar, ya sea como residencia habitual, refugio vacacional de lujo o como inversión con gran potencial de rentabilidad. Vivir en Capanes del Golf Vivir en Capanes del Golf es disfrutar de una experiencia residencial con servicios propios de un resort de lujo: seguridad 24 horas, cinco espectaculares piscinas comunitarias, incluyendo una gran piscina laguna con entrada tipo playa, piscina climatizada interior, gimnasio completamente equipado, sauna, spa y jardines paisajísticos con senderos, puentes de madera, riachuelos artificiales y cascadas. Una comunidad tranquila, muy segura y perfectamente cuidada. Ubicada a tan solo 5 minutos del pintoresco pueblo de Benahavís —famoso por su gastronomía— y con fácil acceso a Marbella, Puerto Banús y los mejores colegios internacionales, esta localización ofrece el equilibrio perfecto entre naturaleza y comodidad. El apartamento con 2 dormitorios al mejor precio en Capanes del Golf, una ocasión excepcional para vivir o invertir en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol., una oportunidad única para disfrutar lo mejor de la Costa del Sol en uno de sus enclaves más cotizados. Dormitorios: 2 | Baños: 2 + 1 aseo | Superficie interior: 124 m² | Terrazas: 52 m² | Orientación: Oeste | Piscinas comunitarias: 5 + 1 climatizada cubierta | Plaza de garaje privada subterránea: 1 + Trastero: 1 | Año de construcción: 2007 Aeropuerto: 45 min en coche – Benahavís pueblo: 5 min coche – Puerto Banús: 12 min coche – Campo de golf: Frente al complejo – Playa: 7 min coche – Servicios, bares y restaurantes: 5 min coche – Transporte público: 5 min en coche El mercado inmobiliario en la Costa del Sol es muy dinámico y los bienes de calidad se están vendiendo rápido. Recomendamos que, si encuentra en nuestra web una vivienda de su interés a un precio de su agrado, se ponga en contacto con nosotros sin demora. Nuestros equipos hacen todo lo posible para asegurar que la información y los precios de las propiedades proporcionados en esta página web sean correctos y al día. No obstante, la información contenida en esta página web podría conllevar errores y omisiones y las propiedades sujetas a cambios de precios y/o a ser retirada de la venta.

Posición
 Primera línea de Golf
 Cerca de Golf
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios

Orientación
 Suroeste

Estado
 Excelente

Piscina
 Comunitaria
 Cubierta
 Con Calefacción
 Piscina de Niños

Climatización
 Aire Acondicionado
 A/A Caliente
 A/A Frio
 Baño

Vistas
 Golf
 Jardín
 Piscina

Características
 Terraza Cubierta
 Ascensor
 Armarios Empotrados
 Terraza Privada
 TV Satélite
 WiFi
 Gimnasio
 Trastero
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Jacuzzi
 Doble acristalamiento
 Fibra óptica

Muebles
 Opcionales

Cocina
 Equipada

Jardín
 Paisajista

Seguridad
 Recinto Cerrado
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático
 Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
 Subterráneo
 Privado

Categoría
 Golf
 Lujo