

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**325.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5106028**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,200 EUR / año**

**IBI: 380 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**1**



**1**



**65 m2**

Edificio El Faro, apartamento en planta 5, con espectaculares vistas sobre la Montaña, el Mar Mediterraneo y sobre Estepona, destaca este apartamento de 1 habitación + 1 baño y una terraza donde poder disfrutar tanto en verano como en invierno. La comunidad bien cuidada, cuenta con garaje, piscina comunitaria, y zonas ajardinadas. La situación justo sobre el Paseo Marítimo de Estepona y a escasos 3 min andando del Puerto y toda la zona comercial lo hacen el lugar perfecto donde invertir o como segunda residencia. No pierda esta rara oportunidad y venga a verlo.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Noreste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Esqui
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario