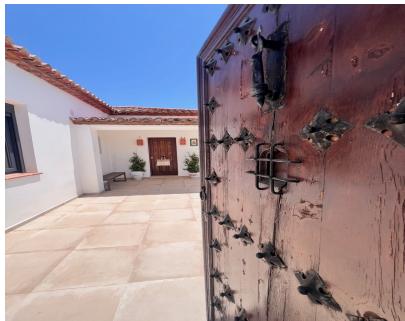




Ventas - Casa - Estepona  
**1.395.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5106574

IBI: 817 EUR / año

Estepona

Basura: 133 EUR / año



3



3.5



257 m<sup>2</sup>

Casa



2626 m<sup>2</sup>

¡Una joya rara en la Nueva Milla de Oro! Esta hermosa finca reformada combina el encanto del país viviendo con la comodidad de estar a un corto paseo de la playa. Con 3 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, además de un aseo de invitados, esta casa ofrece comodidad y estilo en todo. La cocina de planta abierta fluye perfectamente en el amplio salón y comedor, creando un espacio luminoso y acogedor ideal para entretener. Salga fuera y disfrute de su oasis privado con una piscina, sauna y un exuberante jardín. Una de las características destacadas es su propia "huerta" – un huerto privado con aguacate madura, higuera, mandarina y limones, todos nutridos por un pozo privado. Sistema de arrigación totalmente automático. Ya sea que estés soñando con un estilo de vida autosuficiente o simplemente amas la naturaleza, esta propiedad lo ofrece todo. Destacados adicionales incluyen un garaje para dos coches, un amplio carport para varios más, y amplio espacio al aire libre para relajarse o organizar reuniones. Esta es una oportunidad fantástica para aquellos que buscan extensa tierra, privacidad y tranquilidad – todos a pocos minutos de la playa. No te pierdas esta mezcla única de encanto rústico y lujo moderno en uno de los lugares más buscados de Estepona.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña
✓ Cerca del Mar				✓ Chimenea	✓ Campo
✓ Cerca de Colegios				✓ Baño	✓ Panorámicas
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
✓ Terraza Cubierta	✓ Sin Amueblar	✓ Privado	✓ Persianas Eléctricas	✓ Más de uno	✓ Electricidad
✓ Armarios Empotrados			✓ Alarma	✓ Privado	✓ Agua Potable
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ TV Satélite					
✓ WiFi					
✓ Sauna					
✓ Baño En-Suite					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Fibra óptica					