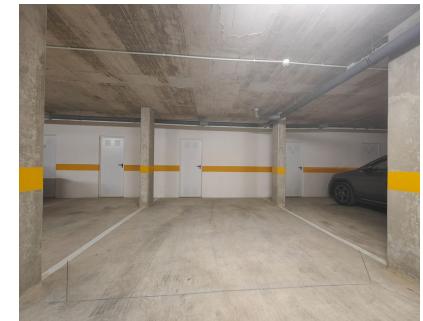




Ventas - Apartamento - Estepona
485.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5111299

Estepona

Comunidad: 1,908 EUR / año

IBI: 607 EUR / año

Basura: 133 EUR / año

Apartamento



3



2



217 m²

Nuevo - Apartamento de 3 dormitorios en planta media en Las Olas, La Gaspara, Estepona Estamos encantados de presentar otra propiedad de alta calidad en la deseable urbanización Las Olas en La Gaspara, Estepona - un espacioso y bien mantenido apartamento en planta media que ofrece comodidad, privacidad y vistas abiertas. Esta luminosa y moderna vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, incluyendo el principal en-suite. La distribución está diseñada para la vida cotidiana, con un lavadero independiente equipado con lavadora, secadora y trastero incorporado. La amplia terraza orientada al sur está parcialmente cubierta y es perfecta para relajarse o entretenerte, con vistas abiertas al campo de entrenamiento internacional de fútbol y al parque municipal. Con zonas verdes protegidas justo enfrente y al oeste, ninguna construcción futura obstruirá las vistas ni comprometerá la privacidad. Características de la propiedad: 2 plazas de aparcamiento subterráneo privado 2 amplios trasteros Moderna cocina equipada con electrodomésticos integrados Acabados de alta calidad y doble acristalamiento Diseño energéticamente eficiente Las Olas es una comunidad cerrada y segura con exuberantes jardines y una gran piscina comunitaria. Su ubicación privilegiada le sitúa a pocos minutos de la playa, del vibrante centro de Estepona y del nuevo Hospital Internacional de Estepona. Los amantes del golf apreciarán la proximidad a tres de los mejores campos de la zona: Valle Romano Golf, Azata Golf, y Estepona Golf - todos a un corto trayecto en coche. Esta es una oportunidad ideal para aquellos que buscan una residencia permanente, una casa de vacaciones con estilo, o una inversión inteligente en la Costa del Sol. Póngase en contacto con nosotros hoy para obtener más información o para programar una visita privada.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Montaña ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Calle
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario ✓ Paisajista	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Alarma	✓ Subterráneo ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Lujo ✓ Reventa ✓ Contemporáneo				