

Ventas - Apartamento - La Mairena
348.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5111605

La Mairena

Apartamento

Comunidad: 2,520 EUR / año

IBI: 495 EUR / año



2



2



114 m2

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! – Precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ubicado en una exclusiva urbanización cerrada que ofrece acceso a servicios de primer nivel, incluyendo jardines impecablemente cuidados, varias piscinas, gimnasio, pistas de tenis y pádel, e incluso un campo de golf privado de 9 hoyos. Todo ello enclavado en las tranquilas colinas de La Mairena, Elviria. Rodeado de naturaleza y con espectaculares vistas panorámicas, este elegante apartamento combina paz y privacidad con la comodidad de estar a solo unos minutos en coche de Marbella y las playas de Elviria. La propiedad cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a una gran terraza privada, ideal para relajarse o disfrutar con invitados mientras se contemplan las impresionantes vistas al mar y a la montaña. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y ofrece abundante espacio de almacenamiento. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso a la terraza, mientras que el segundo dormitorio es amplio y tiene acceso a un baño completo independiente. Este apartamento es ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia habitual para quienes buscan un estilo de vida tranquilo con toques de lujo, cerca de la costa pero alejado del bullicio.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Primera línea de Golf✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios✓ Cerca de los Bosques✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Este	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria✓ Piscina de Niños	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ Chimenea	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Panorámicas	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Gimnasio✓ Paddle Tenis✓ Pista de Tenis✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Suelos de Mármol✓ Doble acristalamiento✓ Restaurant✓ Fibra óptica
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Opcionales	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Persianas Eléctricas✓ Portero Automático	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Más de uno	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf