

Ventas - Apartamento - Estepona
450.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5116465

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,808 EUR / año IBI: 600 EUR / año

Basura: 170 EUR / año



2



2



140 m2



40 m2

Elegante apartamento en planta baja con amplia terraza y jardín privado en una prestigiosa urbanización cerrada Descubre la elegancia de este lujoso apartamento en planta baja, ubicado en una de las urbanizaciones cerradas más codiciadas de la zona. A solo minutos en coche de la playa, Benahavís y el vibrante Puerto Banús, esta residencia ofrece una comodidad excepcional y un estilo de vida atractivo. Con una ubicación ideal cerca de una amplia gama de servicios, incluyendo varios campos de golf de primer nivel, un colegio internacional, cafeterías y un gran supermercado. Características de la propiedad: Dos amplios dormitorios y dos baños modernos Salón luminoso y espacioso con ventanales de suelo a techo y persianas eléctricas Cocina totalmente equipada con lavadero independiente (incluye lavadora y secadora) Amplia terraza privada. Servicios de la comunidad: Seguridad cerrada las 24 horas con guardias en el complejo Cuatro piscinas exteriores Spa interior con piscina climatizada, gimnasio y sauna Aparcamiento subterráneo seguro con acceso directo al apartamento en ascensor Trastero. Esta comunidad bellamente mantenida combina comodidad, seguridad e instalaciones estilo resort en una ubicación inmejorable, ideal para compradores internacionales exigentes que buscan una casa de vacaciones, una propiedad de inversión o una residencia durante todo el año en la Costa del Sol.

Posición ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Cubierta ✓ Con Calefacción	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Baño	Vistas ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Lujo ✓ Reventa				