



Ventas - Apartamento - Estepona
315.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5116657

Estepona

Apartamento

Comunidad: 780 EUR / año

IBI: 450 EUR / año

Basura: 111 EUR / año



1



1



63 m²

¡Bienvenido a este apartamento bien distribuido, situado en un edificio moderno con una ubicación excepcional, en primera línea de playa y en pleno corazón de Estepona! Aquí vivirás directamente en el paseo marítimo, con el mar a solo unos pasos y con restaurantes, tiendas y todo el centro de la ciudad justo a la vuelta de la esquina. La vivienda cuenta con una cocina independiente, un salón y un dormitorio con armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. Desde el salón se accede a una de las dos terrazas del apartamento, con espacio para una mesa y sillas, ideal para comidas al aire libre o momentos de descanso. También existe la posibilidad de adquirir una plaza de garaje privada, una gran ventaja en esta zona tan céntrica y demandada. Esta propiedad ofrece un excelente potencial, perfecta tanto como residencia vacacional como inversión gracias a sus fuertes posibilidades de alquiler. No dudes en contactarnos para más información o para organizar una visita.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Primera Línea de Playa ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización ✓ Complejo 1^ª Línea de Playa 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Oeste 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Panorámicas ✓ Urbanas 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de la Mezquita ✓ Cerca de una Iglesia
Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Opcionales 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Comunitario 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Reventa