MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Mijas Golf

350.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5116687 | **Mijas Golf** | **Apartamento**

Comunidad: 2,100 EUR / año | **IBI: 700 EUR / año**

2 | **2** | **136 m2**

IMPRESIONANTE APARTAMENTO DE LUJO/MODERNO en primera línea de Mijas Golf. Reformado con los más altos estándares de calidad. La propiedad consta de un amplio salón-comedor, una moderna cocina totalmente equipada, un dormitorio principal con baño en suite, otro dormitorio doble con vestidor, lo que antes era un segundo baño (foto incluida), pero con todas las tuberías aún en su sitio para poder volver a convertirlo fácilmente en un baño, una pequeña terraza orientada al suroeste con vistas a los impecables jardines y piscinas comunitarios y una gran terraza cubierta orientada al noreste con vistas al campo de golf y a las montañas. Entre las numerosas mejoras realizadas en esta propiedad se encuentran: paredes, techos y suelos totalmente aislados para regular la temperatura y reducir el ruido, cristales de doble acristalamiento de calidad en las ventanas y puertas correderas de toda la casa, nuevas instalaciones de fontanería y electricidad, y una chimenea de leña. El precio también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. A solo 600 m del minimercado local, la parada de autobús y a 5 minutos en coche de Fuengirola, con sus hermosas playas de arena, su enorme selección de tiendas, bares y restaurantes, supermercados y a pocos pasos de los servicios locales. Fabuloso para vacaciones y para vivir todo el año. ¡Una propiedad de ensueño! Esta comunidad permite alquileres a corto plazo. Superficie construida interior: 104 m². Terrazas: 15 m². Plaza de aparcamiento: 13 m². Trastero: 4 m². Total: 136 m². Gastos de comunidad: 157 □ al mes. IBI: 650 □ al año.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Noreste
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo