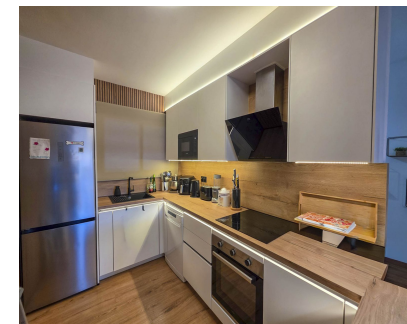
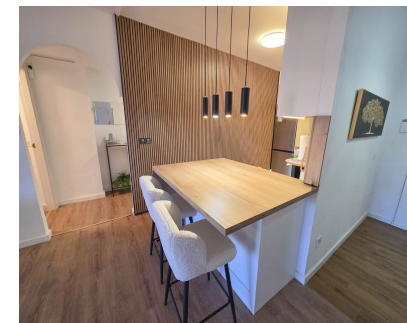
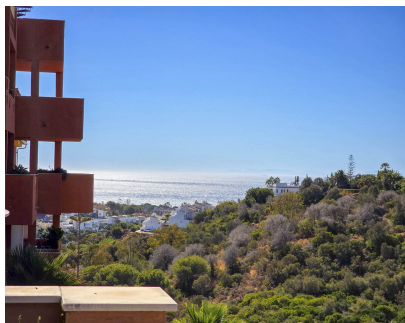


Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella
379.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5117023

Reserva de Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,220 EUR / año

IBI: 1,000 EUR / año



2



2



120 m2

Apartamento Reformado en La Reserva de Marbella – Marbella Este Este moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, con aprox. 90 m² contruidos y terraza de 20 m², se encuentra en la exclusiva urbanización La Reserva de Marbella, cerca del mar, campos de golf y todos los servicios. Ideal como inversión, casa de vacaciones o residencia habitual. La vivienda ha sido reformada integralmente, lista para entrar a vivir o rentabilizar. Cuenta con salón luminoso, cocina americana abierta y totalmente equipada, dormitorios con armarios empotrados y terraza privada con vistas a los jardines de la urbanización. Dispone de trastero, ascensor y doble acristalamiento. La urbanización ofrece piscina comunitaria, jardines cuidados y seguridad en recinto cerrado. Incluye plaza de garaje subterránea privada y todos los servicios públicos: agua, electricidad y fibra óptica. Ubicación estratégica: • A pocos minutos de playas, Cabopino y campos de golf • Excelente acceso al centro de Marbella y al aeropuerto de Málaga Características destacadas: • Orientación sur con luz natural todo el día • Listo para entrar a vivir o rentabilizar como alquiler vacacional • Muebles opcionales para personalizar según necesidades • Disponible a partir del 1 de octubre de 2025 Una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en un apartamento moderno, reformado y con gran potencial de inversión.

Posición <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca de Colegios</div> <div>✓ Urbanización</div>	Orientación <div>✓ Oeste</div>	Estado <div>✓ Excelente</div> <div>✓ Reformado Recientemente</div>	Piscina <div>✓ Comunitaria</div>	Climatización <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ Calefacción Central.</div>	Vistas <div>✓ Montaña</div> <div>✓ Panorámicas</div> <div>✓ Jardín</div>
Características <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Cerca de Transporte</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ Solario</div> <div>✓ TV Satélite</div> <div>✓ WiFi</div> <div>✓ Pista de Tenis</div> <div>✓ Trastero</div> <div>✓ Lavadero</div> <div>✓ Suelo de Madera</div> <div>✓ Suelos de Mármol</div> <div>✓ Barbacoa</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div> <div>✓ 24 Horas Recepción</div> <div>✓ Restaurant</div> <div>✓ Servicio de Autobuses</div> <div>✓ Sótano</div> <div>✓ Fibra óptica</div>	Muebles <div>✓ Amueblada</div>	Cocina <div>✓ Equipada</div>	Jardin <div>✓ Comunitario</div>	Seguridad <div>✓ Persianas Eléctricas</div> <div>✓ Portero Automático</div> <div>✓ Alarma</div> <div>✓ Seguridad 24 Horas</div>	Aparcamiento <div>✓ Subterráneo</div> <div>✓ Garaje</div> <div>✓ Comunitario</div> <div>✓ Privado</div>
Servicios Públicos <div>✓ Electricidad</div> <div>✓ Agua Potable</div> <div>✓ Teléfono</div>	Categoría <div>✓ Golf</div> <div>✓ Casas de vacaciones</div> <div>✓ Inversion</div> <div>✓ Lujo</div>				