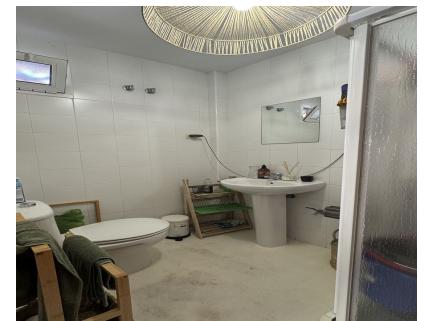




**Ventas - Comercial - Miraflores**  
**199.950€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5117935**

**Miraflores**

**Comercial**

**Comunidad: 660 EUR / año**

**IBI: 375 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**

 **55 m2**

Una oportunidad única para adquirir la propiedad de una oficina esquinera en una ubicación privilegiada. Los propietarios actuales han renovado completamente la propiedad, incluyendo pisos nuevos, aire acondicionado nuevo, una terraza cubierta estilo Cape Reed, un nuevo sistema de alarma, nueva señalización luminosa, etc. Esta oficina está lista para entrar a vivir y se encuentra en un concurrido centro comercial de Miraflores. Cuenta con un baño con ducha en la parte trasera, así como una pequeña cocina. El fácil aparcamiento gratuito en todo el barrio la convierte en una excepcional oportunidad de inversión. Podría utilizarse para diversos fines, como una inmobiliaria, una agencia de viajes o cualquier otro comercio que se le ocurra.

**Posición**  
 Suburbano  
 Cerca de Tiendas  
 Cerca de Colegios  
 Urbanización

**Servicios Públicos**  
 Electricidad

**Orientación**  
 Sur

**Categoría**  
 Inversion  
 Reventa

**Estado**  
 Excelente  
 Reformado Recientemente

**Climatización**  
 Aire Acondicionado

**Muebles**  
 Sin Amueblar

**Cocina**  
 Parcialmente Equipada