

Ventas - Casa - Mijas
2.290.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5118895

Mijas

Casa



4



3



312 m2



1718 m2

Enclavada en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Mijas, a tan solo unos minutos de Mijas Pueblo, se encuentra esta magnífica villa independiente, una joya arquitectónica diseñada para disfrutar del confort, la privacidad y el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. Construida sobre una generosa parcela de 1.718 m², la vivienda ofrece una superficie total de 312 m², distribuidos en tres niveles que combinan funcionalidad, diseño y calidez. Con una orientación privilegiada sur y oeste, la villa se abre a unas vistas panorámicas inigualables que abarcan el valle de Mijas, la majestuosa sierra y el azul del mar Mediterráneo. En la planta baja, concebida como un espacio de ocio y relax, encontramos una hermosa piscina rodeada de una amplia terraza parcialmente cubierta con pérgola, perfecta para el descanso o las reuniones sociales. Una elegante cocina exterior totalmente equipada con barbacoa se integra con una acogedora zona chill out y un exquisito jardín tipo Zen con estanque de peces. También en este nivel se encuentra una encantadora bodega, ideal para los amantes del vino. En la planta media, a nivel de entrada, la villa ofrece un garaje cubierto para dos vehículos, cuatro confortables dormitorios y tres baños completos, dos de los cuales comparten un baño. Además, hay un cuarto de máquinas que hace las veces de lavadero y una terraza con acceso directo desde los dormitorios secundarios, todo pensado para ofrecer la máxima comodidad en el día a día. La planta alta está destinada a la vida social y al disfrute de las impresionantes vistas. Aquí se encuentra un amplio salón con techos altos, una moderna cocina abierta y un gran comedor que conecta con una espectacular terraza, desde donde se pueden contemplar los atardeceres más bellos sobre el valle y el mar. También dispone de un aseo de invitados y una escalera de acceso a la azotea, donde se ubican los paneles solares. La vivienda cuenta con detalles que marcan la diferencia, como piscina privada, jardín Zen, ascensor entre la planta media y alta, bodega, cocina exterior, garaje cubierto para dos vehículos, aire acondicionado en todas las estancias, suelo radiante y sistema de energía solar. Esta propiedad es mucho más que una vivienda: es un refugio donde el confort moderno se funde con la belleza natural de su entorno. Ideal como residencia principal o como lujosa segunda residencia.

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| Posición <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca de los Bosques</div> <div><div></div> Urbanización</div> | Orientación <div><div></div> Sur</div> <div><div></div> Oeste</div> | Estado <div><div></div> Excelente</div> | Piscina <div><div></div> Privada</div> | Climatización <div><div></div> Aire Acondicionado</div> <div><div></div> A/A Caliente</div> <div><div></div> A/A Frio</div> | Vistas <div><div></div> Panorámicas</div> |
| Características <div><div></div> Terraza Cubierta</div> <div><div></div> Ascensor</div> <div><div></div> Armarios Empotrados</div> <div><div></div> Terraza Privada</div> <div><div></div> Trastero</div> <div><div></div> Baño En-Suite</div> <div><div></div> Barbacoa</div> <div><div></div> Sótano</div> | Cocina <div><div></div> Equipada</div> | Jardin <div><div></div> Privado</div> <div><div></div> Paisajista</div> | Seguridad <div><div></div> Alarma</div> | Aparcamiento <div><div></div> Garaje</div> <div><div></div> Cubierto</div> | Servicios Públicos <div><div></div> Paneles solares fotovoltaicos</div> |
| Categoría <div><div></div> Lujo</div> <div><div></div> Contemporáneo</div> | | | | | |