



Ventas - Apartamento - Marbella
575.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5120617

Marbella

Apartamento

Comunidad: 600 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



3



2



91 m²

Encantador Ático dúplex con terraza privada situado en el corazón del casco antiguo. A sólo 1 minuto a pie de la Plaza de Los Naranjos. Este apartamento es parte de un pequeño edificio de tan sólo 6 vecinos, 2 apartamentos por planta. Ubicado en una bonita y pintoresca calle peatonal sin ruidos. La vivienda está distribuida en 2 niveles: En la planta de entrada se encuentra el salón comedor con chimenea, en el salón hay 2 grandes ventanales que dan acceso a sus respectivos balcones y vistas directas a esta callejita tranquila llena de flores característica del casco antiguo, la cocina y 2 dormitorios ,ambos también con grandes ventanales y correspondientes balcones, en esta planta hay 1 amplio cuarto de baño con ducha. En la planta alta, se encuentra está el dormitorio principal, muy amplio y con techos altos y abuhardillados, éste cuenta con su propio cuarto de baño con ducha, donde le entra luz natural a través de una ventana abatible en el techo, tipo Velux. Desde el dormitorio principal se sale a una agradable terraza, soleada durante todo el día y bonitas vistas 360 ° alrededor del casco antiguo. Muy recomendable su visita. Ideal como residencia habitual o para uso turístico.

Posición
✓ Cerca de Puerto
✓ Cerca de Tiendas
✓ Cerca del Mar
✓ Cerca de Colegios
✓ Cerca de Marina

Muebles
✓ Parcialmente

Orientación
✓ Este
✓ Noroeste

Cocina
✓ Equipada

Estado
✓ Buen

Seguridad
✓ Portero Automático

Climatización
✓ Chimenea

Aparcamiento
✓ Calle

Vistas
✓ Montaña
✓ Urbanas
✓ Calle

Características
✓ Armarios Empotrados
✓ Terraza Privada
✓ Solario
✓ Baño En-Suite
✓ Suelos de Mármol
✓ Doble acristalamiento