



Ref.-ID: MIBGR5120785

Estepona

Terreno



**6076 m2**

Parcela rústica en venta en La Cala, Estepona - Entorno natural y gran potencial agrario Se ofrece en venta una atractiva parcela rústica de 6.076 m<sup>2</sup>, ubicada en el pintoresco pueblo de Estepona, concretamente en la tranquila y valorada zona de La Cala. El terreno, de uso principal agrario, es ideal para actividades agrícolas, plantación de árboles frutales o para quienes buscan un espacio natural y privado donde desarrollar un proyecto sostenible. La parcela se encuentra en un entorno rodeado de naturaleza, con fácil acceso desde el núcleo urbano y próxima a caminos rurales. Su ubicación combina la serenidad del campo con la cercanía al pueblo, ofreciendo una excelente oportunidad tanto para uso personal como para inversión agrícola o recreativa. Cuenta con punto deluz y agua cercano. Además se regala pequeño terreno en el monte cercano de 12 X 14 metros. Una excelente oportunidad en una zona con encanto, en plena Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Ciudad

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo