



Ventas - Apartamento - Fuengirola
289.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5126188

Fuengirola

Comunidad: 564 EUR / año

IBI: 199 EUR / año

Basura: 68 EUR / año



2



1



65 m²

Apartamento

Encantador ático de 2 dormitorios con vistas a la montaña - Mijas Costa Nos complace presentar este luminoso y elegante ático de 2 dormitorios y 1 baño, idealmente ubicado en el corazón de Mijas Costa. Perfecto como primera vivienda, escapada vacacional o inversión para alquiler, este apartamento ofrece una combinación de comodidad, practicidad y valor. Ubicado en un pequeño edificio con solo dos viviendas de alquiler, el apartamento se encuentra en la tercera planta, accesible por escaleras (sin ascensor). Salga a una espaciosa y soleada terraza con preciosas vistas a la sierra de Mijas, un lugar ideal para tomar un café por la mañana o relajarse por la noche. La cocina, presenta un diseño inteligente con una nueva puerta corredera, lo que le permite disfrutar de una distribución abierta o cerrada según la temporada. Completamente renovado y actualmente en alquiler vacacional, el apartamento se encuentra a poca distancia de tiendas, bares y transporte público, y a solo 8 minutos a pie del animado centro de Fuengirola. La playa está a solo 15 minutos a pie, mientras que Mijas Golf, uno de los mejores campos de golf de la zona, está a tan solo 10 minutos en coche. Con bajos gastos de mantenimiento y un excelente potencial de alquiler, esta es una inversión inteligente en una ubicación privilegiada. Atención: el apartamento puede experimentar algo de ruido de carretera, lo que se refleja en su competitivo precio.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Ciudad	✓ Noreste	✓ Buen	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña	✓ Armarios Empotrados
✓ Área Comercial	✓ Este	✓ Reformado Recientemente	✓ A/A Caliente	✓ Urbanas	✓ Cerca de Transporte
✓ Cerca de Tiendas			✓ A/A Frio	✓ Calle	✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Ciudad			✓ Chimenea		✓ Barbacoa
✓ Cerca de Colegios					
Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Portero Automático	✓ Calle	✓ Electricidad
					✓ Agua Potable
Categoría					
✓ Ganga					
✓ Barato					
✓ Casas de vacaciones					
✓ Inversión					
✓ Reventa					