

**Ventas - Terreno - Mijas**  
**330.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5126272**

**Mijas**

**Terreno**



**4**



**3**



**789 m<sup>2</sup>**

Esta parcela orientada al suroeste es una oportunidad única para construir una vivienda moderna y de lujo en una de las zonas más exclusivas de Mijas. A solo 15 minutos del centro histórico, la propiedad ofrece impresionantes vistas al campo y sol durante todo el día. Todas las licencias de obra están aprobadas y los principales gastos del proyecto ya están pagados, por lo que la construcción puede comenzar de inmediato. El diseño propuesto contempla una villa contemporánea de tres niveles con ventanas de suelo a techo que se abren a vistas panorámicas. El plano incluye una amplia zona de estar de concepto abierto, cuatro dormitorios, una cocina moderna, un gimnasio privado, una piscina interior y varias terrazas. Cada espacio está pensado para aprovechar al máximo la luz natural y conectar de forma fluida con el exterior. Con permisos, informes y tasas ya cubiertos, esta parcela elimina los retrasos y riesgos de empezar desde cero. Es una inversión lista para entrar en acción, ideal para quienes desean crear una vivienda personalizada en uno de los entornos más exclusivos de la Costa del Sol.

- Posición**
- ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca de Colegios

- Orientación**
- ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Excelente
  - ✓ Nueva Construcción

- Piscina**
- ✓ Privada
  - ✓ Cubierta

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ Calefacción Central.
  - ✓ Baño

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Campo
  - ✓ Panorámicas

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ WiFi
  - ✓ Gimnasio
  - ✓ Trastero
  - ✓ Lavadero
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Doble acristalamiento
  - ✓ Sótano

- Cocina**
- ✓ Cocina Comedor

- Jardín**
- ✓ Privado

- Aparcamiento**
- ✓ Más de uno
  - ✓ Privado

- Categoría**
- ✓ Lujo