



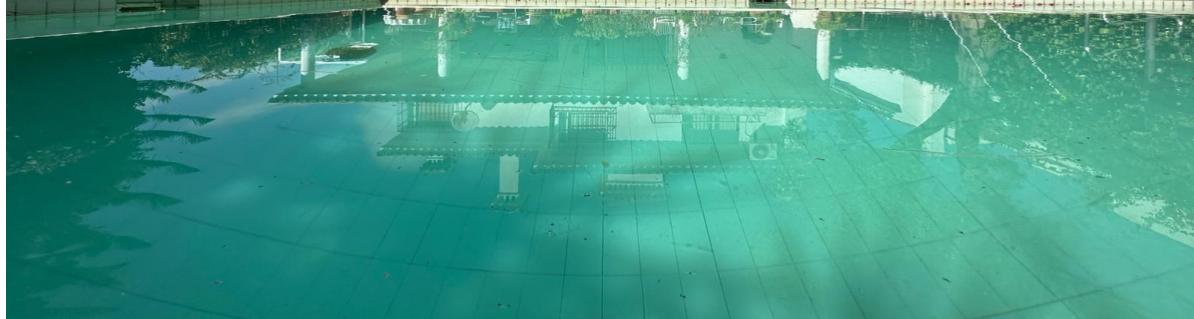
Ventas - Casa - Marbella

1.550.000€

www.mibgroup.es

+34 662 58 96 58

info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5126509

Marbella

IBI: 1,642 EUR / año

Basura: 62 EUR / año



5



4



311 m²

Casa



836 m²

Villa con encanto y gran potencial en Urb. El Mirador, Marbella. Descubre esta villa independiente con gran potencial en la tranquila zona de El Mirador, a solo 3 km del centro de Marbella. Una excelente oportunidad de renovación para crear tu propio hogar mediterráneo o invertir en una zona con alta revalorización. La propiedad se asienta sobre una parcela de 836 m² con un jardín maduro, árboles frutales y una piscina privada de 40 m². Construida en 1980, la villa cuenta con una sólida estructura en muy buen estado y ofrece unos 300 m² distribuidos en dos plantas y un sótano. Dispone de cinco amplios dormitorios, cuatro baños (dos en suite), un luminoso salón-comedor con vistas al jardín, cocina independiente totalmente equipada con acceso al patio y amplias terrazas para disfrutar del aire libre durante todo el año. También cuenta con aparcamiento cubierto para dos vehículos, paneles solares para agua caliente y un depósito de agua. El Mirador, en el área de Valdeolletas, es una zona residencial tranquila y familiar con excelentes conexiones, cerca de colegios internacionales, transporte público, supermercados, clubes deportivos y campos de golf. Con fácil acceso a la autopista AP-7 y la N-340, la ciudad de Málaga y su aeropuerto internacional están a solo 40 minutos en coche. Una villa con mucho potencial y la posibilidad de crear algo único en una de las zonas más solicitadas de Marbella. Contáctanos para más información o para concertar una visita privada.

| Posición | Orientación | Estado | Piscina | Climatización | Vistas |
|---|---|---|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Suburbano <input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de los Bosques <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización | <input checked="" type="checkbox"/> Norte <input checked="" type="checkbox"/> Este <input checked="" type="checkbox"/> Sur <input checked="" type="checkbox"/> Oeste | <input checked="" type="checkbox"/> Necesita Reformas | <input checked="" type="checkbox"/> Privada | <input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado | <input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanas <input checked="" type="checkbox"/> Calle |
| Características | Muebles | Cocina | Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Suelo de Madera <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Barbacoa <input checked="" type="checkbox"/> Sótano | <input checked="" type="checkbox"/> Opcionales | <input checked="" type="checkbox"/> Equipada | <input checked="" type="checkbox"/> Privado | <input checked="" type="checkbox"/> Caja fuerte | <input checked="" type="checkbox"/> Cubierto <input checked="" type="checkbox"/> Más de uno <input checked="" type="checkbox"/> Privado |
| Servicios Públicos | Categoría | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Gas <input checked="" type="checkbox"/> Paneles Solares Térmicas | <input checked="" type="checkbox"/> Inversión <input checked="" type="checkbox"/> Reventa | | | | |