



Ventas - Apartamento - Fuengirola
414.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5127877

Fuengirola

Comunidad: 816 EUR / año

IBI: 1,090 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



1



87 m²

Apartamento

¡Exclusiva oportunidad en primera línea de playa en el corazón de Fuengirola! Nos complace presentarles esta espectacular vivienda ubicada en uno de los edificios más emblemáticos de la ciudad, justo frente al mar. La propiedad, situada en una planta alta, ofrece una luminosidad excepcional y vistas panorámicas de 360º que abarcan el mar, la ciudad y las montañas. Disfrute de un amplio y elegante salón con acceso a una preciosa terraza desde la que podrá contemplar el Mediterráneo y la silueta urbana de Fuengirola. La cocina, completamente independiente, también dispone de salida a una segunda terraza con vistas a la ciudad. Existe la posibilidad de integrarla con el salón para crear un gran espacio diáfano y lleno de luz natural. El piso cuenta con dos dormitorios exteriores y un baño con ventana, con la posibilidad de añadir un segundo baño si así se desea. El edificio dispone de dos ascensores y recientemente ha sido renovado, con fachada recién pintada, lo que aporta una imagen moderna y cuidada. Una propiedad única por su ubicación, vistas y potencial. ¡No deje pasar esta oportunidad irrepetible!

Posición	Orientación	Estado	Vistas	Características	Muebles
✓ Primera Línea de Playa	✓ Este	✓ Buen	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta	✓ Parcialmente
✓ Ciudad	✓ Sur	✓ Regular	✓ Montaña	✓ Ascensor	
✓ Lado de la Playa	✓ Suroeste	✓ Requiere Restauración	✓ Playa	✓ Armarios Empotrados	
✓ Cerca de Puerto	✓ Oeste		✓ Panorámicas	✓ Cerca de Transporte	
✓ Cerca de Tiendas			✓ Urbanas	✓ Terraza Privada	
✓ Cerca del Mar				✓ WiFi	
✓ Cerca de Ciudad				✓ Lavadero	
✓ Cerca de Colegios				✓ Acceso para personas con movilidad reducida	
✓ Marina				✓ Suelos de Mármol	
✓ Cerca de Marina				✓ Doble acristalamiento	
✓ Urbanización				✓ Alojamiento del personal	
✓ Complejo 1 ^a Línea de Playa				✓ Cerca de una Iglesia	
				✓ Fibra óptica	
Cocina	Seguridad	Servicios Públicos	Categoría		
✓ Parcialmente Equipada	✓ Recinto Cerrado	✓ Electricidad	✓ Frente a la playa		
	✓ Portero Automático	✓ Agua Potable	✓ Barato		
	✓ Seguridad 24 Horas	✓ Teléfono	✓ Casas de vacaciones		
			✓ Inversión		