



Ventas - Casa - Estepona
2.350.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5128939

Estepona

Casa



5



7



441 m²



800 m²

Amor a primera vista! Impecable villa independiente de lujo en una ubicación privilegiada. Situada entre Marbella y Estepona, con las playas de Costalita a solo 5 minutos. El mejor hotel de la costa, Villa Padierna, con sus restaurantes y spa de 2000 m², así como algunos de los campos de golf más reconocidos, se encuentran en un radio de 5 km. Al entrar, sus sentidos se despiertan con el jardín maduro y cuidado, la entrada, la luminosidad gracias a su orientación suroeste y las amplias habitaciones con una distribución práctica. De reciente construcción, su estado es impecable y se ha cuidado hasta el último detalle. La planta principal consta de un amplio salón con una gran cocina americana y una sala de estar integrada. Acceso directo a un amplio espacio exterior con terraza, barbacoa, zonas de relax y la piscina, que disfruta del sol todo el día. En esta planta, encontrará un dormitorio, baños completos y un despacho. En la planta superior, encontrará dos dormitorios dobles, baños y amplios vestidores. Desde la terraza, disfrute de las vistas al mar y de las maravillosas puestas de sol. En la planta baja, los propietarios han habilitado una sala de juegos, un gimnasio, dos dormitorios más y un lavadero. El garaje tiene espacio para dos coches. La zona residencial es encantadora, de nueva construcción y con fácil acceso. ¡No te la pierdas!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca del Mar				✓ A/A Caliente	✓ Panorámicas
✓ Cerca de Ciudad				✓ A/A Frio	
✓ Cerca de Colegios					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Armarios Empotrados	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Persianas Eléctricas	✓ Garaje
✓ Cerca de Transporte				✓ Portero Automático	✓ Cubierto
✓ Terraza Privada				✓ Alarma	✓ Más de uno
✓ WiFi				✓ Caja fuerte	✓ Privado
✓ Gimnasio					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Sótano					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Inversión				
✓ Agua Potable	✓ Lujo				
	✓ Contemporáneo				