



**Ref.-ID: MIBGR5131447**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**

**IBI: 1,400 EUR / año**



**2**



**1**



**103 m2**

Piso con Licencia Turística, Terraza Amplia, Vistas al Jardín y al Mar – Torrequebrada, Benalmádena! En venta precioso apartamento en una de las zonas más deseadas de Benalmádena: Torrequebrada, ubicado en Calle Almuñécar, a tan solo unos minutos a pie del popular bar Yucas y de la playa. Ideal tanto como vivienda habitual como para inversión turística, gracias a su licencia turística vigente, ubicación privilegiada y excelente distribución. □ Características principales: 2 dormitorios con armarios empotrados 1 baño completo Cocina equipada Gran terraza privada con vistas al jardín y un poco al mar Salón luminoso con acceso directo a la terraza 2 plazas de garaje incluidas en el precio Piscinas comunitarias Zonas verdes muy cuidadas Aire acondicionado Ascensor Situado en una urbanización tranquila y segura, con ambiente familiar y rodeado de naturaleza, a pocos minutos del campo de golf de Torrequebrada. Una excelente oportunidad para quienes buscan comodidad, buena conexión, y un estilo de vida mediterráneo. Contáctanos para organizar una visita sin compromiso. ¡Será un placer ayudarte a encontrar tu próximo hogar o inversión ideal!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa