



Ventas - Apartamento - Benahavís
739.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5132266

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 3,456 EUR / año

IBI: 531 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



3



2



115 m²

¡LISTO PARA MUDARSE! En Venta: Apartamento en Planta Baja Elevada de Lujo en Botanic - Benahavís, Costa del Sol Descubra este magnífico apartamento en planta baja elevada en la exclusiva urbanización Botanic, situada en La Reserva de Alcuzcuz, Benahavís. Una vivienda moderna, elegante y espaciosa rodeada de naturaleza, con vistas panorámicas al mar, la montaña y el golf y a pocos minutos de Puerto Banús y Marbella. Características • 3 Dormitorios - 2 Baños • Superficie construida: 115 m² • Terraza: 63m², orientación sur • Estado: Excelente Comodidades • Cocina moderna totalmente equipada • Suelos de mármol natural, doble acristalamiento • Aire acondicionado (frío/calor), suelo radiante en los baños • Piscinas comunitarias & jardines paisajísticos • Terraza cubierta, armarios empotrados, trastero, lavadero Ubicación • Cerca de campos de golf, tiendas y colegios • Urbanización tranquila y rodeada de zonas verdes • A solo 10 min. de San Pedro y 15 min. de Puerto Banús Seguridad & Aparcamiento • Complejo cerrado con seguridad 24 horas • Garaje subterráneo + plaza de aparcamiento privada Una vivienda ideal para quienes buscan lujo, naturaleza y comodidad cerca de Marbella.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio
 - ✓ Baño

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Golf
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ WiFi
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
 - ✓ Garaje
 - ✓ Cubierto
 - ✓ Calle
 - ✓ Privado

- Categoría**
- ✓ Lujo
 - ✓ Reventa