



Ventas - Apartamento - Marbella
395.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5137609

Marbella

Apartamento



1



1



51 m²

Propiedad única e irrepetible, precioso apartamento tipo Ático de 1 dormitorio, con una gran terraza privada, soleada y bonitas vistas despejadas sobre el casco viejo. Situado en una tranquila calle peatonal del casco antiguo de Marbella, super tranquilo y sin ruidos. El apartamento cuenta con un dormitorio independiente, un cuarto de baño con ducha con ventana al exterior, un acogedor salón y cocina equipada con comedor, ambos con salida directa a una fantástica terraza exterior de 25 m², donde hay diferentes zonas tanto para relajarse o tumbarse a tomar el sol, como para sentarse a comer en el exterior. La vivienda se encuentra en un excelente estado de conservación, listo para entrar a vivir. Pequeño edificio de sólo 3 vecinos. Adicionalmente hay otra fantástica terraza en la azotea del edificio donde hay una pequeña habitación comunitaria, que en la actualidad se usa como cuarto de limpieza y lavandería de este apartamento. Ideal para uso turístico con una altísima rentabilidad.

Posición
✓ Ciudad
✓ Cerca de Puerto
✓ Cerca de Tiendas
✓ Cerca del Mar
✓ Cerca de Colegios
✓ Cerca de Marina

Orientación
✓ Sur
✓ Oeste

Estado
✓ Excelente

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ Baño

Vistas
✓ Mar
✓ Montaña
✓ Urbanas
✓ Calle

Características
✓ Terraza Cubierta
✓ Cerca de Transporte
✓ Terraza Privada
✓ Solario
✓ Lavadero
✓ Doble acristalamiento
✓ Cerca de una Iglesia
✓ Fibra óptica

Muebles
✓ Amueblada

Cocina
✓ Equipada

Aparcamiento
✓ Calle

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable

Categoría
✓ Casas de vacaciones
✓ Inversión
✓ Reventa