



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**399.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



Ref.-ID: MIBGR5137840



2

Estepona



2



82 m<sup>2</sup>

**Apartamento**

Una excelente opción como residencia permanente, casa de vacaciones o una inversión rentable. 2 dormitorios, 2 baños, 82 m<sup>2</sup> construidos, terraza de 7 m<sup>2</sup>. Apartamento a estrenar en el corazón de Estepona LICENCIA TURISTICA APROBADA POR LA COMUNIDAD!!!! Precioso apartamento a estrenar, recién entregado, ubicado en segunda línea de playa, a solo 100 metros del mar, en pleno centro de Estepona, junto a la Plaza ABC. La propiedad ofrece 84 m<sup>2</sup> construidos (69 m<sup>2</sup> útiles) y se distribuye de la siguiente manera: • 2 amplios dormitorios • 2 baños completos • Salón con cocina americana integrada, equipada con electrodomésticos de primera calidad • Todo es completamente nuevo y listo para entrar a vivir • Orientación Oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde Gracias a su privilegiada ubicación, tendrá todos los servicios a su alcance: tiendas, restaurantes, transporte y, por supuesto, la playa a un corto paseo. Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 82 m<sup>2</sup>, Terraza 7 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Características : Terraza Cubierta, Ascensor. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Categoría : Frente a la playa.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Características	Muebles
✓ Primera línea de Playa	✓ Suroeste	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado	✓ Terraza Cubierta	✓ Sin Amueblar
✓ Ciudad		✓ Nueva Construcción	✓ A/A Caliente	✓ Ascensor	
✓ Área Comercial			✓ A/A Frio		
✓ Lado de la Playa			✓ Calefacción Central.		
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
<b>Cocina</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Equipada	✓ Frente a la playa				