

Ventas - Casa - Sierrezuela
769.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5138869

Sierrezuela

Casa

Comunidad: 480 EUR / año

IBI: 963 EUR / año

Basura: 145 EUR / año



3



3



350 m2



410 m2

Villa en venta – La Sierrezuela, Mijas Costa Presentamos esta espectacular villa ubicada en La Sierrezuela, una zona residencial de gran prestigio en Mijas Costa. Una propiedad que destaca por sus amplios espacios, diseño funcional y una renovación reciente con calidades de alto nivel, ideal para quienes buscan exclusividad y confort en la Costa del Sol. Distribución de la vivienda: - Parcela: 410 m² - Superficie construida: 150 m² - Sótano + garaje: 170 m² En la planta principal, la villa dispone de 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite y vestidor, otro baño completo adicional y un práctico cuarto de plancha. El sótano, de 70 m², está dividido en dos estancias versátiles que pueden destinarse a sala de ocio, gimnasio o despacho. Además, cuenta con un baño completo. El garaje, con una superficie de 100 m², ofrece espacio para hasta 3 vehículos y alberga 2 trasteros adicionales, más otro situado en la rampa de acceso. Exterior y extras: La villa cuenta con piscina privada, totalmente renovada con materiales de primera calidad, ideal para disfrutar de la vida al aire libre y el clima de la Costa del Sol. Los espacios exteriores, cuidadosamente diseñados, permiten disfrutar de zonas de sol y sombra durante todo el año. En resumen: Una propiedad única que combina amplitud, funcionalidad y exclusividad en una ubicación privilegiada. Perfecta tanto como residencia habitual como inversión en una de las zonas más valoradas de Mijas Costa.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Suroeste✓ Oeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Reformado Recientemente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio✓ Chimenea	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Montaña
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Sala de Juegos✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Suelo de Madera✓ Doble acristalamiento✓ Sótano	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Portero Automático	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo✓ Garaje✓ Más de uno✓ Privado
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Urge venta				