



Ventas - Apartamento - Benalmadena
455.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5141527

Benalmadena

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 750 EUR / año



3



2



110 m²

Apartamento

Ubicado en una de las zonas más tranquilas y agradables de Benalmádena, este precioso piso de más de 100 m² te enamorará por su luz, amplitud y comodidad. Todo exterior, incluidos los baños (con ventanas al exterior) y con orientación en esquina que garantiza ventilación natural todo el año. Dispone de: •3 amplios dormitorios. •Muchísimo espacio de almacenaje gracias a sus armarios empotrados desde la entrada y en todas las habitaciones, de pared a pared. •2 baños: uno con ducha y otro con bañera. •Cocina con muebles de diseño, funcional y elegante. •Ventanas dobles ClimaLit oscilobatientes de gran calidad, que aportan aislamiento térmico y acústico. •Reforma reciente con materiales de calidad. •Aire acondicionado en todas las habitaciones. •Vistas laterales al mar desde sus ventanas. •Amplio garaje trasero privado, perfecto para coche grande y almacenaje extra. En urbanización privada con piscina tranquila y pocos vecinos, ideal para descansar y disfrutar en familia. Ubicación privilegiada: a tan solo 15 minutos andando del encantador pueblo de Arroyo de la Miel, con todos sus servicios y vida local. Muy cerca de la autovía y con excelente comunicación. A pocos pasos de supermercados, del Hospital Xanit Internacional y del hospital público Sánchez, además de un parque muy bonito, el Parque de Veracruz. Con calificación energética C, una eficiencia poco común que garantiza confort y ahorro. Una casa lista para entrar a vivir, cerca de todo pero en un entorno tranquilo.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf	✓ Este	✓ Reformado Recientemente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Colegios					✓ Panorámicas
Características	Muebles	Jardín	Aparcamiento		
✓ Ascensor	✓ Sin Amueblar	✓ Comunitario	✓ Privado		
✓ Armarios Empotrados					
✓ Terraza Privada					
✓ Trastero					