



**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**469.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5141665**

**Marbella**

**Comunidad: 924 EUR / año**

**IBI: 427 EUR / año**



**2**



**2**



**53 m<sup>2</sup>**

Encantador Apartamento Reformado en el Corazón de Marbella. Apartamento reformado en Marbella Centro. Magnífico apartamento, totalmente reformado con un estilo moderno y elegante, situado en segunda línea de playa, en pleno corazón de Marbella. \* 2 dormitorios \* 2 baños modernos \* Cocina equipada y abierta al salón \* Salón luminoso y sofisticado \* Trastero Su ubicación privilegiada te permite vivir rodeado de todo lo que necesitas: colegios, autobuses, parques, centro comercial y, por supuesto, la playa a solo unos pasos. A tan solo 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Listo para entrar a vivir o como inversión de alta rentabilidad. Vive el lujo, el sol y la comodidad en el centro de la Costa del Sol.

- Posición**
- ✓ Ciudad
  - ✓ Área Comercial
  - ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Puerto
  - ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Orientación**
- ✓ Sureste
- Seguridad**
- ✓ Portero Automático

- Estado**
- ✓ Excelente
  - ✓ Reformado Recientemente
  - ✓ Renovado Recientemente

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
  - ✓ Agua Potable

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente

- Categoría**
- ✓ Inversión
  - ✓ Lujo

- Características**
- ✓ Ascensor
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ WiFi
  - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
  - ✓ Cerca de una Iglesia

- Muebles**
- ✓ Amueblada