



Ventas - Casa - La Cala Golf
524.999€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5143066

La Cala Golf

Comunidad: 4,092 EUR / año IBI: 981 EUR / año

Basura: 269 EUR / año



3



3.5



200 m²



18 m²

Casa

Esta amplia casa adosada de 3 dormitorios dobles y 3 baños se distribuye en 4 plantas y ofrece a una familia una fabulosa oportunidad para disfrutar de sus vacaciones o vivir en un entorno de alta calidad. La urbanización Monte Alto se encuentra en una zona privilegiada de La Cala Golf Resort, conocida por su vida de lujo, a solo 10 minutos en coche de las playas y los servicios de La Cala de Mijas. Ofrece maravillosas vistas panorámicas a las montañas y la costa, además de servicios como casa club, pistas de tenis y un hotel/spa, todo a 25 minutos a pie. El complejo ofrece varias piscinas comunitarias, y la más cercana (también para niños) se encuentra a solo 10 pasos de la puerta principal de la casa. Ubicada en hermosos jardines, Monte Alto es una comunidad cerrada que ofrece mayor seguridad para sus residentes y amplio aparcamiento privado para invitados. Al entrar en la casa, pasando el recibidor, se llega al amplio salón, con chimenea para disfrutar de acogedoras tardes de invierno y una terraza acristalada que ofrece aún más espacio. En el exterior, hay otra terraza para comer al aire libre y una zona de jardín, ambas mantenidas en perfecto estado por los jardineros de la comunidad. En esta planta también encontrará un aseo de invitados, una cocina totalmente equipada y un lavadero exterior privado. En la primera planta, disponemos de dos dormitorios, ambos con baño en suite, amplios armarios y numerosos armarios. En la planta superior, se encuentra el tercer dormitorio, con baño en suite, armarios empotrados y dos cuartitos adicionales para guardar la oficina, juguetes, etc. Todos los baños de la propiedad disponen de calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor y garaje privado en el sótano con espacio para un coche SUV grande, así como una zona de lavandería totalmente equipada. ¿Qué nos encanta de esta casa? El espacio, la calidad y el hecho de que es un lienzo en blanco, recién decorada en tonos neutros, lista para que sus nuevos propietarios empiecen a disfrutarla. La tranquilidad: algunas casas del complejo son solo para vacaciones y otras para vivir a tiempo completo. Perfecta para teletrabajadores, golfistas o familias jóvenes con niños en edad escolar en Elviria, Fuengirola o La Cala. La seguridad: las puertas correderas cuentan con persianas eléctricas y hay vecinos a ambos lados de la casa.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera línea de Golf	✓ Este	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Suburbano	✓ Oeste		✓ Piscina de Niños	✓ A/A Caliente	✓ Montaña
✓ Cerca de Golf				✓ A/A Frio	✓ Golf
✓ Urbanización				✓ Chimenea	✓ Campo
				✓ Baño	✓ Panorámicas
					✓ Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Armarios Empotrados	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Terraza Privada		✓ Cocina Comedor	✓ Paisajista	✓ Persianas Eléctricas	✓ Garaje
✓ Trastero			✓ Mantenimiento fácil	✓ Portero Automático	✓ Libre
✓ Lavadero					✓ Más de uno
✓ Baño En-Suite					✓ Comunitario
✓ Suelos de Mármol					✓ Privado
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Sótano					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Golf				
	✓ Casas de vacaciones				
	✓ Inversión				
	✓ Lujo				
	✓ Reventa				