



Ventas - Apartamento - New Golden Mile
2.175.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5147947

New Golden Mile

Comunidad: 11,724 EUR / año

IBI: 1,541 EUR / año

Basura: 171 EUR / año

Apartamento



3



2



130 m²

Excepcional Frontline Beach Corner Apartamento con Espectacular Vistas Experimente la vida costera en su mejor apartamento en primera línea de playa, que ofrece impresionantes vistas del mar Mediterráneo y las majestuosas montañas más allá. Situado en la primera planta de uno de los complejos de apartamentos más lujosos y codiciados a lo largo de la Nueva Milla de Oro de Estepona, esta residencia es una verdadera joya. Lo que distingue este apartamento son las dos amplias terrazas flanqueando ambos lados de la zona de estar, proporcionando no sólo un amplio espacio al aire libre para la relajación y el entretenimiento, pero también permitiendo una abundancia de luz natural para llenar los interiores. Las vistas panorámicas de estas terrazas son verdaderamente fascinantes, haciendo que cada momento pase aquí un deleite visual—no se necesita una decoración de pared adicional para mejorar la belleza de su entorno. El apartamento cuenta con un acogedor pasillo, una cocina totalmente equipada con un lavadero adyacente, un dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a una de las generosas terrazas, un dormitorio de invitados con su propio pequeño balcón y un baño de invitados. El amplio diseño ofrece el potencial para convertir la propiedad en una casa de tres dormitorios, ya que otras unidades similares en el complejo han hecho con éxito. Se vende parcialmente amueblado, también incluye un garaje subterráneo y un trastero. Los residentes de esta comunidad cerrada disfrutan de servicios de seguridad y conserjería 24/7, junto con jardines tropicales muy bien mantenidos, estanques de aguas tranquilas, dos atractivas zonas de piscina y un gimnasio interior. Recomendamos encarecidamente programar una vista para apreciar completamente las espectaculares vistas y estilo de vida de lujo este apartamento extraordinario ofrece!

Posición	Estado	Piscina	Climatización	Vistas	Características
✓ Primera Línea de Playa	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Suelo Radiante ✓ Baño	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Piscina	✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Gimnasio ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ 24 Horas Recepción
Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Categoría
✓ Amueblada ✓ Parcialmente	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	✓ Subterráneo ✓ Garaje	✓ Frente a la playa ✓ Lujo ✓ Reventa ✓ Con Permiso de Planificación