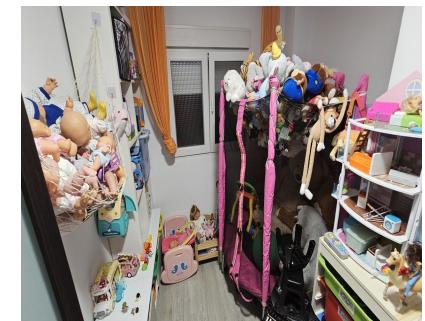
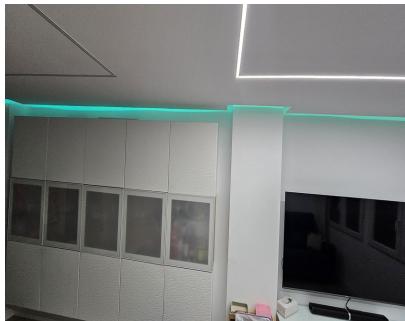




Ventas - Apartamento - Estepona
390.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5156089

Estepona

Comunidad: 480 EUR / año



3



1



96 m²

Apartamento

Encantador Piso en Planta Baja en la Vibrante Zona Calvario de Estepona - ¡Ubicación Central a 10 minutos de la Playa! Enclavado en el corazón de la Zona Calvario, Estepona, este delightful piso de 96 m² en planta baja ofrece la combinación perfecta de comodidad, accesibilidad y conveniencia urbana. Ideal para familias o quienes buscan una vivienda de bajo mantenimiento, cuenta con 3 dormitorios y 1 baño, con todas las ventanas orientadas a la calle animada para una luz natural abundante y una conexión con el bullicioso centro. Construido en un edificio moderno con ascensor y acceso exterior adaptado para personas con movilidad reducida, esta propiedad garantiza una vida sin esfuerzo para todos. Características Principales: Interiores Amplios: Un salón espacioso que crea un ambiente acogedor y luminoso, junto a una cocina independiente totalmente equipada y funcional. Esenciales de Confort: Aire acondicionado en toda la vivienda para un control climático todo el año, manteniendo el hogar fresco en verano y confortable en invierno. Ubicación Inmejorable: Punto privilegiado en pleno centro de la ciudad - supermercados, restaurantes, transporte público y todos los servicios cotidianos a pie de calle, con la playa a solo minutos andando. Accesibilidad y Luz: Planta baja (bajo) con ascensor y entrada adaptada para movilidad reducida; todas las ventanas dan a la calle, inundando el espacio de sol y vistas a la vida local. Esta joya llave en mano está lista para que entres a vivir y disfrutes del encanto costero de Estepona sin complicaciones. Perfecta para la vida diaria o como inversión inteligente en una zona de alta demanda. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Ciudad	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado	✓ Urbanas ✓ Calle	✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ WiFi ✓ Lavadero ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica
✓ Área Comercial					
✓ Cerca de Puerto					
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Cerca de Marina					
Muebles	Cocina	Aparcamiento			
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Calle			
✓ Parcialmente					
✓ Opcionales					