



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**240.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5156101**

**Estepona**

**Apartamento**



**1**



**1**



**51 m<sup>2</sup>**

Apartamento en urbanización en primera línea de mar: una combinación de confort y una ubicación única junto al mar. El complejo se encuentra en la Nueva Milla de Oro, muy cerca de la playa y del paseo marítimo, con restaurantes, cafeterías y rutas de senderismo. La distribución está pensada para un descanso y una vida confortables: En la primera planta se encuentra un amplio salón con acceso a la terraza y una cocina abierta. La terraza crea un espacio adicional para desayunar al aire libre o disfrutar de una copa de vino por la tarde. En la segunda planta hay un dormitorio con baño, que ofrece privacidad y comodidad. La arquitectura del complejo Edificio La Resinera es de estilo tradicional andaluz. Estepona y San Pedro están a pocos minutos, y Marbella y Puerto Banús a 10 minutos en coche. Este apartamento será una excelente opción para quienes valoran la vida junto al mar y desean combinar la privacidad con la comodidad de una infraestructura. Apto tanto para residencia personal como para inversión, debido al alto atractivo de la ubicación para los inquilinos.

<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
✓ Primera Línea de Playa	✓ Bueno	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Armarios Empotrados	✓ Parcialmente
✓ Cerca de Tiendas			✓ Playa	✓ Terraza Privada	
✓ Cerca del Mar			✓ Panorámicas		
✓ Cerca de Marina					
✓ Complejo 1 <sup>a</sup> Línea de Playa					
<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>			
✓ Parcialmente Equipada	✓ Recinto Cerrado	✓ Comunitario			