

Ventas - Casa - New Golden Mile
1.800.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5156197

New Golden Mile

Casa



3



4



260 m2

Exclusiva villa independiente en Atalaya-Isdabe, a solo 6 minutos de la playa Descubre esta magnífica propiedad de una sola planta, totalmente reformada, que combina diseño moderno, eficiencia y funcionalidad en un entorno tranquilo y exclusivo. Con 260 m² contruidos sobre una generosa parcela de 733 m², este chalet es la opción ideal tanto como residencia habitual como inversión vacacional. Distribución y espacios interiores • 3 amplias habitaciones, una de ellas en suite • 2 baños completos + 2 aseos • Cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. • Amplio salón-comedor con acceso directo al jardín y piscina • Domótica inalámbrica controlable desde el móvil • Climatización con 3 aires acondicionados frío/calor + calefacción por aire • Seguridad reforzada con alarma privada y cámaras Prosegur Exteriores diseñados para disfrutar • Piscina de agua salada con cascada, ducha exterior y preinstalación de climatización • Jardín cuidado con sistema de riego mediante pozo (incluido en la cuota comunitaria, solo 220 €/año) • Terraza privada ideal para reuniones al aire libre • Solárium superior alicatado con piezas de gran formato • Barbacoa con puertas de acero inoxidable y nevera exterior • Aparcamiento para 4 vehículos (2 cubiertos + 2 descubiertos) • Aseo de servicio exterior para la piscina Ubicación privilegiada A tan solo 550 metros de la playa (6 minutos caminando) y rodeada de una completa oferta de servicios: bares, restaurantes, supermercados, centros comerciales, gasolineras y zonas de ocio. Todo lo que necesitas, al alcance de tu mano. Otros detalles que marcan la diferencia • Armarios empotrados, doble acristalamiento y persianas eléctricas • Portero eléctrico con visor • Fibra óptica • Depósitos subterráneos de agua de 3.000 litros + aljibes Una vivienda única en un vecindario tranquilo y consolidado, perfecta para familias, como segunda residencia o como inversión segura.

Posición <div><div></div> Ciudad</div> <div><div></div> Área Comercial</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Ciudad</div> <div><div></div> Urbanización</div>	Orientación <div><div></div> Este</div> <div><div></div> Sur</div>	Estado <div><div></div> Excelente</div> <div><div></div> Buen</div>	Piscina <div><div></div> Privada</div>	Climatización <div><div></div> Aire Acondicionado</div> <div><div></div> A/A Caliente</div> <div><div></div> Chimenea</div>	Vistas <div><div></div> Jardín</div> <div><div></div> Piscina</div>
Características <div><div></div> Terraza Cubierta</div> <div><div></div> Armarios Empotrados</div> <div><div></div> Terraza Privada</div> <div><div></div> Solario</div> <div><div></div> Baño En-Suite</div> <div><div></div> Barbacoa</div> <div><div></div> Doble acristalamiento</div> <div><div></div> Domotica</div> <div><div></div> Restaurant</div> <div><div></div> Servicio de Autobuses</div> <div><div></div> Fibra óptica</div>	Muebles <div><div></div> Opcionales</div>	Cocina <div><div></div> Equipada</div>	Jardin <div><div></div> Privado</div>	Seguridad <div><div></div> Persianas Eléctricas</div> <div><div></div> Portero Automático</div> <div><div></div> Alarma</div>	Aparcamiento <div><div></div> Garaje</div> <div><div></div> Cubierto</div> <div><div></div> Privado</div>

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Gas