

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**690.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5157052**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,600 EUR / año**

**IBI: 1,056 EUR / año**

**Basura: 171 EUR / año**



**3**



**3**



**135 m2**



**28 m2**

Elegante apartamento en planta baja con gran terraza y jardín privado en una urbanización cerrada de prestigio Banalaya. La vivienda ofrece una distribución espaciosa con 3 dormitorios y 3 baños, un luminoso salón con acceso directo a la terraza de 33 m<sup>2</sup> y al jardín privado de 28 m<sup>2</sup>. Cocina totalmente equipada con lavadero independiente. La comunidad dispone de seguridad 24 horas, varias piscinas, zona de spa con piscina cubierta climatizada, gimnasio y sauna. Incluye plaza de garaje subterránea y trastero. Una opción ideal tanto para vivir todo el año como para vacaciones o inversión en la Costa del Sol.

**Posición**

✓ Primera línea de Golf

**Orientación**

✓ Oeste

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Golf

✓ Panorámicas

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Comunitario

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo