



Ventas - Apartamento - Marbella
699.950€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5157580

Marbella

Comunidad: 1,020 EUR / año

IBI: 938 EUR / año



3



3



114 m²

Apartamento

Apartamento Aurea es un hogar recién reformado con tres dormitorios y tres baños, situado en una de las zonas más deseadas de Marbella. Con 114 m², este apartamento destaca por su orientación oeste, que llena cada estancia de luz natural durante todo el día. Ubicado en una comunidad privada y segura, ofrece acceso fácil a las mejores playas, restaurantes y tiendas de Marbella. Cada detalle ha sido terminado con los más altos estándares, combinando confort, estilo y funcionalidad en un ambiente mediterráneo moderno. La cocina de concepto abierto se integra perfectamente con el salón y el comedor, creando un espacio amplio y acogedor. Los electrodomésticos de alta gama, el amplio espacio de almacenaje y una elegante barra de desayuno hacen que la cocina sea práctica y atractiva a la vez. Las puertas correderas dan acceso a una terraza privada, ideal para disfrutar de comidas al aire libre o relajarse al sol de la tarde. Los tonos neutros, las texturas naturales y las líneas limpias aportan una sensación de calma y sofisticación en todo el hogar. Cada dormitorio ha sido diseñado para ofrecer el máximo confort, con armarios empotrados y baños en suite que incluyen duchas tipo lluvia y calefacción por suelo radiante. La comunidad cuenta con jardines cuidados, piscina y zonas de aparcamiento, además de la opción de adquirir una plaza de garaje privada. Apartamento Aurea es mucho más que una vivienda: es una oportunidad única de disfrutar de un hogar moderno y de lujo en una ubicación privilegiada de Marbella.

Posición	Estado	Piscina	Climatización	Vistas	Características
✓ Cerca de Puerto	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Campo	✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Tiendas	✓ Reformado Recientemente		✓ Baño	✓ Urbanas	✓ Cerca de Transporte
✓ Cerca del Mar					✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Ciudad					✓ Doble acristalamiento
✓ Cerca de Colegios					
Muebles	Cocina	Jardín	Aparcamiento		
✓ Amueblada	✓ Parcialmente Equipada	✓ Comunitario	✓ Comunitario		
	✓ Cocina Comedor				