



**Ventas - Apartamento - El Faro**  
**290.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5158087**

**El Faro**

**Apartamento**

**Comunidad: 900 EUR / año**

**IBI: 366 EUR / año**

**Basura: 85 EUR / año**



**2**



**2**



**85 m<sup>2</sup>**



**60 m<sup>2</sup>**

Apartamento en Planta Baja en El Faro - Encanto Costero y Comodidad Diaria Descubre este encantador apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en planta baja, ubicado en la tranquila zona de El Faro. Con 85 m<sup>2</sup> construidos, una terraza privada de 15 m<sup>2</sup> y una parcela ajardinada de 30 m<sup>2</sup>, esta propiedad combina a la perfección el confort interior con la serenidad exterior. Situado en una urbanización cerrada, estarás a solo 10 minutos caminando de la playa y del transporte público, y a poca distancia en coche de Marbella (20 minutos) y del aeropuerto de Málaga (25 minutos)—ideal tanto para escapadas como para residencia permanente. □ Características Destacadas: - Estado: Excelente, con suelos de mármol y cocina totalmente equipada - Vistas: Vistas al jardín desde todos los ángulos, con vistas al mar al final de los jardines comunitarios - Vida al aire libre: Disfruta de comidas al aire libre o café matutino en tu terraza privada, rodeado de vegetación - Comodidades: Piscina comunitaria, aparcamiento en la calle y suministro eléctrico - Seguridad: Complejo cerrado con acceso controlado - Móbilario: Opcional—entra a vivir o decóralo a tu gusto Estilo de Vida y Ubicación: - Entorno: Cerca de campos de golf, del mar, del pueblo y de senderos forestales—perfecto para amantes de la naturaleza y estilos de vida activos - Comunidad: Urbanización tranquila y bien cuidada con ambiente relajado y acogedor - Categoría: Ideal como residencia vacacional, retiro de golf o inversión con excelente relación calidad-precio Ya sea que busques un refugio costero o una inversión inteligente, este apartamento ofrece un valor inmejorable en una de las zonas más deseadas de la Costa del S

Posición	Estado	Piscina	Vistas	Características	Muebles
<input checked="" type="checkbox"/> Suburbano	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Jardín	<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada	<input checked="" type="checkbox"/> Opcionales
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf	<input checked="" type="checkbox"/> Buen			<input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol	
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar	<input checked="" type="checkbox"/> Regular				
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad					
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca de los Bosques					
<input checked="" type="checkbox"/> Urbanización					
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado	<input checked="" type="checkbox"/> Calle	<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad	<input checked="" type="checkbox"/> Ganga
	<input checked="" type="checkbox"/> Privado				<input checked="" type="checkbox"/> Urge venta
					<input checked="" type="checkbox"/> Golf
					<input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones
					<input checked="" type="checkbox"/> Inversion
					<input checked="" type="checkbox"/> Reventa