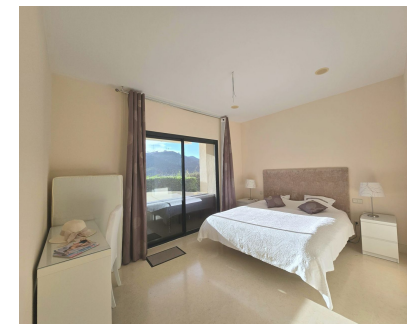


Ventas - Apartamento - Benahavís
559.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5158861

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 3,864 EUR / año

IBI: 535 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



2



2



117 m2

Elegante Apartamento de 2 Dormitorios en Capanes del Golf – Tranquilidad y Estilo Este lujoso y elegante apartamento de 2 dormitorios en planta jardín se encuentra en Capanes del Golf, un exclusivo complejo residencial, cerca del encantador pueblo de Benahavís. Rodeado por el campo de golf El Higueral y con impresionantes vistas a la montaña de Montemayor, este magnífico apartamento combina a la perfección la belleza natural con un estilo de vida sofisticado, a pocos minutos en coche de Marbella, San Pedro y la costa mediterránea. Desde el hall de entrada accedemos a un amplio salón-comedor de estilo abierto, que se prolonga hacia la generosa terraza y al jardín, perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse al sol o contemplar la serenidad del entorno. Los grandes ventanales permiten una abundante entrada de luz natural, creando una atmósfera cálida y conectando el interior con el exterior. La cocina moderna, semiabierta, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama. Ambos dormitorios son amplios, con armarios empotrados y acceso a su propio balcón privado. Cuenta Una lujosa vivienda diseñada para disfrutar, ya sea como residencia habitual, refugio vacacional de lujo o como inversión con gran potencial de rentabilidad. Vivir en Capanes del Golf es disfrutar de una experiencia residencial con servicios propios de un resort de lujo: seguridad 24 horas, cinco espectaculares piscinas comunitarias, incluyendo una gran piscina laguna con entrada tipo playa, piscina climatizada interior, gimnasio completamente equipado, sauna, spa y jardines paisajísticos con senderos, puentes de madera, riachuelos artificiales y cascadas. Una comunidad tranquila, muy segura y perfectamente cuidada. Ubicada a tan solo 5 minutos del pintoresco pueblo de Benahavís —famoso por su gastronomía— y con fácil acceso a Marbella, Puerto Banús y los mejores colegios internacionales, esta localización ofrece el equilibrio perfecto entre naturaleza y comodidad. Una oportunidad única para disfrutar lo mejor de la Costa del Sol en uno de sus enclaves más cotizados. Dormitorios: 2 | Baños: 2 | Superficie interior: 1 m² | Terrazas: 46 m² | Orientación: Oeste | Piscinas comunitarias: 5 + 1 climatizada cubierta | Plaza de garaje privada subterránea: 1 + Trastero: 1 | Año de construcción: 2007 Aeropuerto: 45 min en coche – Benahavís pueblo: 5 min coche – Puerto Banús: 12 min coche – Campo de golf: Frente al complejo – Playa: 7 min coche – Servicios, bares y restaurantes: 5 min coche – Transporte público: 5 min en coche El mercado inmobiliario en la Costa del Sol es muy dinámico y los bienes de calidad se están vendiendo rápido. Recomendamos que, si encuentra en nuestra web una vivienda de su interés a un precio de su agrado, se ponga en contacto con nosotros sin demora. Nuestros equipos hacen todo lo posible para asegurar que la información y los precios de las propiedades proporcionados en esta página web sean correctos y al día. No obstante, la información contenida en esta página web podría conllevar errores y omisiones y las propiedades sujetas a cambios de precios y/o a ser retirada de la venta.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Primera línea de Golf✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Suroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria✓ Cubierta✓ Con Calefacción✓ Piscina de Niños	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio✓ Baño	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Golf✓ Jardín✓ Piscina
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ TV Satélite✓ WiFi✓ Gimnasio✓ Trastero✓ Baño En-Suite✓ Suelos de Mármol✓ Jacuzzi✓ Doble acristalamiento✓ Fibra óptica	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Opcionales	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Paisajista	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Persianas Eléctricas✓ Portero Automático✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo✓ Privado
Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf✓ Lujo					