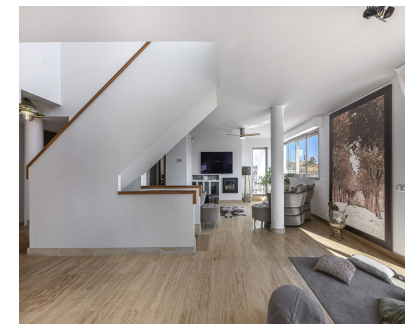


Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas
739.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5159641

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 4,320 EUR / año

IBI: 1,136 EUR / año



TIENE LICENCIA TURISTICA Este excepcional ático triplex de 470 m² construidos y 270 m² útiles más terrazas, garajes y trasteros, de los cuales redefine el concepto de vivir en la Costa del Sol. Situado en una urbanización de lujo en La Cala de Mijas, a tan solo 5 minutos de la playa, esta propiedad combina amplitud, diseño y privacidad en un entorno rodeado de jardines, fuentes y piscinas, con servicio de videovigilancia 24 horas. En la planta principal, la vivienda se abre a un elegante salón comedor de planta abierta, con varias zonas de estar y acceso directo a amplias terrazas que inundan el espacio de luz natural. La cocina independiente, moderna y totalmente equipada, se complementa con un práctico lavadero. En este nivel también se encuentra un dormitorio con baño en suite, actualmente utilizado como despacho, perfecto como espacio de trabajo o habitación de invitados. La planta superior está dedicada al disfrute: un impresionante solárium privado con jacuzzi, zona chill out, comedor exterior y barbacoa, concebido como un auténtico oasis donde relajarse o recibir invitados con las mejores vistas y el clima privilegiado de la Costa del Sol. En la última planta, la zona de descanso alberga cuatro dormitorios amplios y luminosos: dos de ellos con baño en suite y vestidor, y otros dos que comparten un baño completo. La distribución garantiza privacidad y confort a cada miembro de la familia. La propiedad se completa con dos plazas de garaje de gran tamaño y dos trasteros, aportando comodidad y espacio extra de almacenaje. La urbanización ofrece un entorno único, con jardines exóticos, fuentes, varias piscinas y servicio de seguridad y videovigilancia, además de una ubicación estratégica junto a campos de golf de renombre, Marbella y Fuengirola, con fácil acceso a todos los servicios y transportes. Este ático triplex no es solo una vivienda: es un hogar diseñado para quienes buscan amplitud, lujo y calidad de vida en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

- | | | | | | |
|---|--|---|--|--|---|
| <p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización | <p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente | <p>Piscina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria | <p>Climatización</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central. ✓ Chimenea | <p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Jardín ✓ Piscina | <p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ 24 Horas Recepción |
| <p>Cocina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada | <p>Jardin</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario | <p>Seguridad</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas | <p>Aparcamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo ✓ Más de uno | | |