

**Ventas - Casa - Riviera del Sol**  
**625.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5159734**

**Riviera del Sol**

**Casa**

**Comunidad: 3,276 EUR / año    IBI: 1,000 EUR / año**

**Basura: 128 EUR / año**

 **3**     **3.5**     **141 m<sup>2</sup>**

 **94 m<sup>2</sup>**

Preciosa casa adosada en un pequeño complejo en Riviera del Sol, Mijas-Costa, en primera línea de golf. La casa ofrece en la planta principal una cocina moderna totalmente equipada, un aseo de invitados, trastero, un dormitorio con baño en suite y un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a la terraza privada con jardín privado. En la primera planta hay dos dormitorios más con baños en suite y una encantadora terraza de verano. También hay una azotea con sol todo el día. En el sótano hay una amplia zona que podría convertirse en una sala de cine, gimnasio, más dormitorios, etc. Tanto delante de la casa como dentro del complejo hay una plaza de aparcamiento privada. La casa se encuentra en impecables condiciones y en una excelente ubicación, junto al campo de golf y a poca distancia de restaurantes y tiendas. La playa está a 15 minutos a pie. Complejo cerrado muy bien cuidado con dos piscinas y jardines.

**Posición**  
✓ Primera línea de Golf  
✓ Cerca de Tiendas

**Muebles**  
✓ Amueblada  
✓ Parcialmente

**Orientación**  
✓ Norte

**Cocina**  
✓ Equipada

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Climatización**  
✓ A/A Caliente

**Aparcamiento**  
✓ Cubierto

**Vistas**  
✓ Golf  
✓ Jardín

**Características**  
✓ Armarios Empotrados  
✓ WiFi  
✓ Suelos de Mármol