



Ventas - Casa - Benalmadena
1.840.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5160391

Benalmadena

Comunidad: 1,764 EUR / año

IBI: 607 EUR / año



4



4



294 m²

Casa



847 m²

Descubra esta espectacular villa con vistas al mar y diseño único en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, Higuerón, Benalmádena. Propiedad ideal para familias que buscan espacio, comodidad y sostenibilidad, en una zona tranquila y segura, cerca de todos los servicios, cerca de la playa y con rápida conexión a la autopista. A solo 15 minutos en coche del aeropuerto de Málaga, a 25 minutos de Málaga y a 26 minutos de Marbella. Tiene una superficie de 847 m² de parcela y múltiples espacios de disfrute, 294 m² construidos, con un diseño moderno y materiales de alta calidad. Situada en un entorno tranquilo, con vistas al mar, orientación sur. La distribución de la villa es la siguiente: - en la planta principal hay un gran salón con chimenea, cocina con electrodomésticos de alta gama, 3 dormitorios y 2 baños, trastero y lavadero - en la planta baja hay otro gran salón con gimnasio, 1 dormitorio y baño + trastero. También hay una preinstalación para una cocina adicional si fuera necesario. En el exterior, piscina privada con espectaculares vistas a la bahía de Fuengirola, gran terraza con jardín utilizable todo el año, zona chill-out, zona de barbacoa, equipada con aseo exterior. El garaje exterior tiene capacidad para tres vehículos. En cuanto al equipamiento, dispone de aire acondicionado en todas las habitaciones y preinstalación para paneles solares. Se utiliza un sistema aerotérmico para reducir los costes energéticos. Hay un gran depósito de agua para recoger agua. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de los Bosques <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Sur <input checked="" type="checkbox"/> Suroeste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Privada	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio <input checked="" type="checkbox"/> Chimenea	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanas
Características	Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
<input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> TV Satélite <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Sala de Juegos <input checked="" type="checkbox"/> Apartmtn. Huéspedes <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Alojamiento del personal <input checked="" type="checkbox"/> Sótano	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Persianas Eléctricas <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas	<input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable
Categoría					
<input checked="" type="checkbox"/> Lujo <input checked="" type="checkbox"/> Reventa					