



**Ventas - Apartamento - Torrequebrada**  
**1.085.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5162401

Torrequebrada

Comunidad: 4,236 EUR / año

IBI: 1,986 EUR / año

Basura: 172 EUR / año

Apartamento



5



3



336 m<sup>2</sup>

Exclusivo y espacioso dúplex con vistas impresionantes en Torrequebrada Si buscas una vivienda sin las obligaciones de mantenimiento y seguridad de una casa independiente, ¡esta es la opción perfecta para ti! Principales características: Excelente ubicación: a solo 900 metros de la playa Cerca de supermercado, centro de salud, colegios internacionales y transporte público Impresionantes vistas de casi 360° al mar, campo de golf y montañas Acabados de alta calidad, espacios amplios, techos altos y grandes ventanales Se encuentra en un acogedor y cuidado complejo con jardín hermoso y bien cuidado y piscina. Distribución de la vivienda: La propiedad está compuesta por dos plantas independientes. Cada nivel cuenta con su propia cocina, salón y terraza, lo que garantiza privacidad para los residentes o la posibilidad de alquilar una de las plantas por separado. Planta baja: 3 dormitorios y 2 baños Dormitorio principal con baño en suite y vestidor Cada dormitorio tiene su propio balcón con vistas panorámicas, que también se pueden disfrutar desde la cocina y los baños Gran terraza de 88 m<sup>2</sup> con barbacoa - ideal para relajarse en un espacio parecido al jardín. Planta superior: Amplio salón con cocina abierta 2 dormitorios, 1 baño Terraza de 56 m<sup>2</sup> Equipamiento y extras: Suelos de mármol de alta calidad Ventanas dobles Climalit Puerta de seguridad blindada Segurestil Elementos decorativos asiáticos originales Acceso privado por ascensor con código Plaza de aparcamiento subterráneo Esta casa hay que verla, contáctenos para concertar una visita hoy!

|                         |                    |               |                |                      |                     |
|-------------------------|--------------------|---------------|----------------|----------------------|---------------------|
| <b>Posición</b>         | <b>Orientación</b> | <b>Estado</b> | <b>Piscina</b> | <b>Climatización</b> | <b>Vistas</b>       |
| ✓ Primera línea de Golf | ✓ Este             |               |                |                      | ✓ Mar               |
| ✓ Lado de la Playa      | ✓ Sur              |               |                |                      | ✓ Montaña           |
| ✓ Cerca de Golf         | ✓ Oeste            |               |                |                      | ✓ Golf              |
| ✓ Cerca de Tiendas      |                    |               |                |                      | ✓ Campo             |
| ✓ Cerca del Mar         |                    |               |                |                      | ✓ Panorámicas       |
| ✓ Cerca de Ciudad       |                    |               |                |                      | ✓ Jardín            |
| ✓ Cerca de Colegios     |                    |               |                |                      |                     |
| ✓ Urbanización          |                    |               |                |                      |                     |
| <b>Características</b>  | <b>Muebles</b>     | <b>Cocina</b> | <b>Jardín</b>  | <b>Seguridad</b>     | <b>Aparcamiento</b> |
| ✓ Terraza Cubierta      | ✓ Amueblada        | ✓ Equipada    | ✓ Comunitario  | ✓ Recinto Cerrado    |                     |
| ✓ Ascensor              |                    |               |                |                      |                     |
| ✓ Armarios Empotrados   |                    |               |                |                      |                     |
| ✓ Cerca de Transporte   |                    |               |                |                      |                     |
| ✓ Terraza Privada       |                    |               |                |                      |                     |
| ✓ TV Satélite           |                    |               |                |                      |                     |
| ✓ WiFi                  |                    |               |                |                      |                     |
| ✓ Suelos de Mármol      |                    |               |                |                      |                     |
| ✓ Doble acristalamiento |                    |               |                |                      |                     |
| <b>Categoría</b>        |                    |               |                |                      |                     |
| ✓ Ganga                 |                    |               |                |                      |                     |