

Ventas - Casa - Marbesa
2.295.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5164768

Marbesa

Casa

IBI: 2,950 EUR / año

Basura: 260 EUR / año



3



3



398 m2



1676 m2

Villa - Chalet, Marbesa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 398 m², Jardin/Terreno 1676 m². Posición : Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Este, Sureste, Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Panorámicas, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Aptmmt. Huéspedes, Doble acristalamiento. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Libre, Más de uno, Privado. ¡UBICACIÓN! ¡UBICACIÓN! Oportunidad ÚNICA de adquirir una encantadora villa en una PARCELA DOBLE (1.676 m²) en la muy codiciada zona de Marbesa, a pocos pasos de la playa y del restaurante Simbad. ¡Disfrute de impresionantes VISTAS AL MAR desde la PLANTA BAJA! La propiedad ofrece una distribución flexible en DOS PLANTAS: Planta independiente para invitados con grandes ventanales, cocina, dormitorio y baño con vistas al jardín y la piscina. Planta principal con luminoso salón-comedor en dos niveles, amplia cocina, un dormitorio + baño con bañera y suite principal con baño en suite (ducha), zona de bar (fácilmente convertible en otro dormitorio) y terraza cubierta/barbacoa que da acceso a la piscina, la caseta de la piscina y la zona chill-out. En el exterior, relájese en los hermosos jardines maduros, diseñados para el estilo de vida mediterráneo. Aparcamiento: 2 amplios garajes cubiertos con ventanas y acceso directo a la propiedad. 1 plaza descubierta + espacio para 3 coches adicionales detrás del jardín. Se trata de una joya escondida muy bien cuidada con un potencial increíble, perfecta como vivienda familiar, refugio vacacional o inversión. ¡No se la pierda! ¡Llámenos hoy mismo para concertar una visita! ¡Se venderá en un abrir y cerrar de ojos!

Posición <div>✓ Lado de la Playa</div> <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca del Mar</div> <div>✓ Cerca de Colegios</div>	Orientación <div>✓ Este</div> <div>✓ Sureste</div> <div>✓ Sur</div> <div>✓ Suroeste</div> <div>✓ Oeste</div>	Estado <div>✓ Buen</div>	Piscina <div>✓ Privada</div>	Climatización <div>✓ Aire Acondicionado</div>	Vistas <div>✓ Mar</div> <div>✓ Panorámicas</div> <div>✓ Piscina</div>
Características <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ Aptmmt. Huéspedes</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div>	Muebles <div>✓ Opcionales</div>	Cocina <div>✓ Equipada</div>	Jardin <div>✓ Privado</div> <div>✓ Paisajista</div> <div>✓ Mantenimiento fácil</div>	Aparcamiento <div>✓ Garaje</div> <div>✓ Cubierto</div> <div>✓ Libre</div> <div>✓ Más de uno</div> <div>✓ Privado</div>	